

平阳县鳌江镇滨江文化中心建设工程勘察设计招标公告

PYJS220329056

1. 招标条件

本招标项目平阳县鳌江镇滨江文化中心建设工程勘察设计已由平阳县发展和改革局以平发改投资〔2022〕30号批准建设，项目业主为平阳县新鳌城市建设有限公司，建设资金来自专项债和财政资金，项目出资比例为专项债70%，财政资金30%，招标人为平阳县新鳌城市建设有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

(1)工程概况：本项目选址于平阳县鳌江镇滨江中心片控制详细规划G-08-03地块。总用地面积31334平方米，总建筑面积35052平方米，其中地上计容建筑面积24753平方米，地下室建筑面积10299平方米，共设置停车位291个，充电桩58个，文化活动室48个。主要建设内容包括文化活动室用房、小剧场用房、综合用房和配套用房及相关附属配套设施。总投资为30188万元，其中工程费用20696万元。

(2)招标内容、范围：本项目为勘察设计总承包，包括完成本工程的方案设计、工程勘察、初步设计、施工图设计及相关服务。本工程设计专业包括但不限于建设用地规划许可范围内的所有建筑、结构、二次装修、安装、给排水、消防、电气、照明、防雷、弱电、智能化、暖通、通风、变配电、自备电、电梯、充电桩、食堂燃气及设备、绿色建筑（太阳能设备等）、总图配套工程、场地填方、室外水电安装、基坑围护、道路硬地铺装、绿化景观、室外体育场地、围墙及大门、人防工程、地下接送系统等所有设计内容。质量符合国家及行业现行法规、技术规范要求。

(3)设计工期：合同签订之日起，15日曆天内提交完善的方案设计、同时工程勘察进场；在方案设计确定之日起20日曆天内完成工程勘察提交详细勘察成果报告，在方案设计确定之日起30日曆天内完成初步设计；初步设计审查批准后30日曆天内完成施工图设计。

3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须具备：工程设计综合甲级资质或建筑行业设计甲级资质或建筑行业（建筑工程）甲级资质，符合其中之一即可，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

3.2项目负责人资格：项目负责人须具备国家注册一级建筑师并须提供由社会保障部门出具的连续3个月或以上本单位社保在保证明，社保证明开具日期距投标截止日不得大于1个月。

3.3本次招标不接受联合体投标。

3.4其他要求：省外投标人必须提供有效期内的《外省勘察设计企业进入浙江省承接业务登记备案证明》。

4. 招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2022年03月30日至2022年05月17日，在平阳县政府门户网站公共资源交易网(<http://www.zjpy.gov.cn/col/col1229353018/index.html>)建设工程项目窗口下载，答疑与补充网址同上。

5. 投标人企业信息录入：

5.1有效录入时间：2022年03月30日至2022年05月17日上午9时30分。

5.2录入方式：网上信息录入。（在平阳县政府门户网站公共资源交易网上自行录入）。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022年05月17日09时30分，地点为平阳县公共资源交易中心二楼（平阳县鳌江镇火车站大道和环城路口，和谐家园（原剑桥华府））。

6.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在平阳县政府门户网站公共资源交易网上发布。

8. 其他说明

8.1凡有意参加此项目的投标人，必须于投标截止时间之前完成投标人企业入库工作及网上项目信息登录，否则，其投标文件将被否决，后果由投标人自负。企业入库办理须知详见本网站“关于应用温州市建设工程招标投标交易主体信息库有关事项的通知”。

9. 联系方式

招标人：平阳县新鳌城市建设有限公司	招标代理机构：嘉吉(温州)建设工程咨询有限公司
地址：平阳县鳌江镇	地址：平阳县昆阳镇汉森世家1幢1单元401室
联系人：钟先生	联系人：施先生
电话：13868580720	电话：0577-63188333

2022年03月29日