

平阳城投颐养中心项目勘察设计招标公告

PYJS230407045

1. 招标条件

本招标项目平阳城投颐养中心项目已由平阳县发展和改革局以平发改投资〔2023〕20号文件批准建设，项目业主为医蓝（温州）大健康科技有限公司，建设资金来自自筹，出资比例为100%，招标人为医蓝（温州）大健康科技有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1工程概况：本项目位于平阳县鳌江镇鹤巢路 C-16 地块，项目总用地面积 53333 平方米（约 80 亩），总建筑面积 117999平方米，其中地上建筑面积 95999 平方米，地下建筑面积 22000 平方米。本项目总投资为 89139 万元，其中工程费用 72811 万元。

2.2招标内容、范围：本项目建设内容包括商业金融用房、医疗卫生用房、社会福利用房、零售商业、地下室、道路、绿化及相应市政配套设施等。本次招标内容为勘察设计总承包，包括完成本工程的概念性方案设计、方案设计深化、工程勘察、初步设计及概算编制等相关服务。

2.3设计工期：45日历天。

2.4服务期限：合同签订之日起至概算批复后。

3. 投标人资格要求

3.1合格的投标人应具备下列(1)或同时具备(2)、(3)项或由具备(2)、(3)项条件的单位组成的**联合体**：

(1)工程设计综合甲级资质；

(2)工程设计建筑行业（建筑工程）甲级或建筑行业甲级资质；

(3)工程设计市政行业（给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程）专业乙级及以上资质；

3.2项目负责人：须具备一级注册建筑师资格。（若为联合体投标，由牵头方委派）

3.3本次招标接受联合体投标（须有联合体协议书）。联合体单位不得超过2家，须以(2)项条件方（工程设计建筑行业（建筑工程）甲级或建筑行业甲级资质）作为牵头人，企业信息录入、递交投标保证金等须由牵头人办理。

4. 技术成果经济补偿

4.1本次招标对未中标人投标文件中的技术成果 不给予经济补偿。

5. 招标文件的获取

5.1凡有意参加投标者，请于2023年4月10日至2023年5月25日，在平阳县政府门户网站公共资源交易网（<http://http://www.zjpy.gov.cn/col/col1229353018/index.html>）建设工程项目窗口下载，答疑与补充网址同上。

5.2本项目招标文件的质疑、澄清、修改、补充等内容在平阳县政府门户网站公共资源交易网（<http://http://www.zjpy.gov.cn/col/col1229353018/index.html>）上发布信息向所有投标人公告。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年5月25日09时30分，地点为平阳县公共资源交易中心二楼（平阳县鳌江镇火车站大道和环城路路口，和谐家园（原剑桥华府））。

6.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在浙江省公共资源交易服务平台和平阳县政府门户网站公共资源交易网上发布。

8. 联系方式

招标人：医蓝（温州）大健康科技有限公司

地址：温州市平阳县昆阳镇飞鳌大道127号

联系人：曾先生

电话：0577-58105292

招标代理机构：浙江之信工程项目管理有限公司

地址：平阳县鳌江镇蓝田路昆仑公馆商铺8幢109室

联系人：李先生

电话：0577-63718111

2023年4月7日