

平阳县光荣院（军休站）建设项目招标公告

招标编号：PYJS220713211

1. 招标条件

平阳县光荣院（军休站）建设项目已由平阳县发展和改革局以平发改投资【2022】58号批准建设，建设资金来自县财政统筹安排，出资比例为100%，建设单位为平阳县退役军人事务局，招标人为平阳县退役军人事务局，委托代理机构为浙江品信工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的平阳县光荣院（军休站）建设项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目总用地面积 3505 平方米，总建筑面积 8807.23 平方米，地上建筑面积 6480.06 平方米，地下建筑面积 2327.17 平方米。设计总床位 118 床及机动车

位 42 辆、充电桩 10 个。主要建设内容为老年人用房、行政办公用房、附属用房及相关附属设施。总投资概算为 5707.02 万元，其中工程费用 4725.57万元。建设地点：平阳县昆阳镇。

2.2招标范围：包括新建土建与水电安装、二次装修等具体以工程量清单和施工图纸为准，本次招标建安工程中造价约 4725.57万元。

2.3施工总工期：540日历天，工程质量要求：合格。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质；

3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业分管安全生产的副经理）具有专职安全生产管理人员A类证书；

3.3本次招标不接受联合体投标。

3.4浙江省外投标人必须持有《省外企业进浙承接业务备案证明》且在有效期内，或提供浙江省建筑市场监管公共服务系统对外发布的投标人进浙备案的网页（显示已备案截图）复制件。

（二）拟派项目负责人：

3.5拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业注册建造师二级及以上执业资格，同时具有有效的专职安全生产管理人员B类证书。

如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。

（三）其他：

3.6投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国和浙江省建筑市场监管与诚信信息发布平台为准）。

4. 招投标方式

4.1公开招标。

5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放于平阳县政府门户网站公共资源交易网（<http://www.zjpy.gov.cn/col/col1229353018/index.html>）。

5.2招标文件下载网址：潜在投标人通过CA锁在登录平阳县政府门户网站公共资源交易网自行下载招标文件。未在温州市公共资源交易管理平台新系统注册并办理CA锁的投标人，请参照《新系统企业库入库及CA证书办理流程》，到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网“办事指南”网址<https://ggzyjy.wenzhou.gov.cn/wzcms/jsxmjyl/2355.htm>。

5.3招标文件网上下载时间：2022年7月13日至2022年8月2日14时30分前。

5.4发布公告的媒介：本次招标公告同时在浙江省公共资源交易服务平台和平阳县政府门户网站公共资源交易网上发布。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022年8月2日14时30分，电子招标投标交易平台为平阳县电子招投标交易平台（<http://117.149.228.166/TPBidder/>）。

6.2逾期上传的投标文件，招标（代理）人不予受理。

7. 联系方式

招标单位：平阳县退役军人事务局

地 址：平阳县昆阳镇

联系人：黄先生

招标代理机构：浙江品信工程项目管理有限公司

地 址：温州市平阳县鳌江镇玉莲村鞋业园区A区

10幢新厂房二楼

代理人：王先生



电 话: 13968827713

电 话: 0577-63682718、13868571921

造价负责人: 蒋先生

电 话: 18767757769

2022年7月12
日