中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：管琼

性　　别：男

出生日期：1968年10月08日

注册编号：浙2332010202304458

聘用企业：温州永立建筑工程有限公司

注册专业：专业类别：建筑工程　初次发证时间：2011年01月18日 有效期：2021年10月27日至 2021年10月26日

专业类别：市政公用工程 初次发证时间：2016年07月01日 有效期：2022年06月14日至 2025年06月13日

浙江省住房和城乡建设厅

个人签名：管琼　　签发日期：2011年01月18日

签名日期：2022.2.24

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号： 浙建安B(2005)0303025



姓　　名： 管琼

性　　别： 男

出 生 年 月： 1968年10月

企 业 名 称： 温州永立建筑工程有限公司

职　　务： 项目负责人

初次领证日期： 2005年06月27日

有 效 期： 2020年05月29日　至　2023年05月28日

发 证 机 关：浙江省住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2005年06月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

浙江省社会保险参保证明

姓名	管琼	社会保障号	[redacted]	性别	男

参加社会保险基本情况

险种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	温州永立建筑工程有限公司(50011693)		

出具证明前24个月缴费情况（2021年03月-2023年02月）

年	月	养老参保地	单位编号	养老保险			失业保险		备注
				缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	缴费基数(元)	个人缴费(元)	
2021	03	平阳县	50011693	3957	316.56	已到账	3957	19.79	
2021	04	平阳县	50011693	3957	316.56	已到账	3957	19.79	
2021	05	平阳县	50011693	3957	316.56	已到账	3957	19.79	
2021	06	平阳县	50011693	3957	316.56	已到账	3957	19.79	
2021	07	平阳县	50011693	3957	316.56	已到账	3957	19.79	
2021	08	平阳县	50011693	3957	316.56	已到账	3957	19.79	
2021	09	平阳县	50011693	3957	316.56	已到账	3957	19.79	
2021	10	平阳县	50011693	3957	316.56	已到账	3957	19.79	
2021	11	平阳县	50011693	3957	316.56	已到账	3957	19.79	
2021	12	平阳县	50011693	3957	316.56	已到账	3957	19.79	
2022	01	平阳县	50011693	4353	348.24	已到账	4353	21.77	
2022	02	平阳县	50011693	4353	348.24	已到账	4353	21.77	
2022	03	平阳县	50011693	4353	348.24	已到账	4353	21.77	
2022	04	平阳县	50011693	4353	348.24	已到账	4353	21.77	
2022	05	平阳县	50011693	4353	348.24	已到账	4353	21.77	
2022	06	平阳县	50011693	4353	348.24	已到账	4353	21.77	
2022	07	平阳县	50011693	4353	348.24	已到账	4353	21.77	
2022	08	平阳县	50011693	4353	348.24	已到账	4353	21.77	
2022	09	平阳县	50011693	4353	348.24	已到账	4353	21.77	
2022	10	平阳县	50011693	4353	348.24	已到账	4353	21.77	
2022	11	平阳县	50011693	4353	348.24	已到账	4353	21.77	
2022	12	平阳县	50011693	4353	348.24	已到账	4353	21.77	
2023	01	平阳县	50011693	4353	348.24	已到账	4353	21.77	
2023	02	平阳县	50011693	4353	348.24	已到账	4353	21.77	

备注：1.本证明信息为打印时证明地当前参保情况。

2.本参保证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

3.本参保证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网或浙江省人力资源和社会保障厅网上办事大厅”进行网上验证，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate，

授权码：3167833334113196。

4.本参保证明中参保地仅代表养老保险。最终解释权由参保地社保机构所有。

5.本参保证明受善保管，来源：政务2.0 APP。

打印时间：2023年03月09日

浙江省社会保险（章）

电子专用章

使用有效期：2022年12月09日
-2023年06月07日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：吴登国

性　　别：男

出生日期：1976年03月04日

注册编号：20083301234

聘用单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

注册有效期：2021年12月16日-2023年12月15日

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：吴登国

签名日期：2022.12.9

发证日期：2021年12月16日

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



（盖钢印）

持证人签名：

Signature of the bearer

姓　名 Full Name 吴登国

性　别 Sex 男

工作单位 Work Place 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

身份证号 ID No. 330327197603041739

编号：DJ2019040011152

专业名称 Speciality 建筑

资格名称 Qualification Level 正高级工程师

授予时间 Conferment Date 2019年3月

评审委员会 Conferred by

浙江省社会保险参保证明

姓名	吴登国	社会保障号		性别	男

参加社会保险基本情况

险 种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司(10056608)		

出具证明前6个月缴费情况（2022年09月-2023年02月）

年	月	养老参保地	单位编号	养老保险			失业保险		备注
				缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	缴费基数(元)	个人缴费(元)	
2022	09	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	
2022	10	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	
2022	11	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	
2022	12	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	
2023	01	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	
2023	02	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	

备注：1.本证明信息为打印时证明地当前参保情况。

2.本参保证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

3.本参保证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网或浙江省人力资源和社会保障厅网上办事大厅”进行网上验证，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate，

授权码：3167836516837174。

4.本参保证明中参保地仅代表养老保险。最终解释权由参保地社保机构所有。

5.本参保证明妥善保管，来源：政务2.0 APP。

打印时间：2023年03月09日

浙江省社会保险（章）

电子专用章

荣誉证书

吴登国：

你参加的 天元公学未来科技城校区 项目建筑工程设计荣获2022年浙江省勘察设计行业优秀勘察设计综合类三等奖。

特发此证，以资鼓励。

总人员名单：

吴登国 张树峰 陈 重 高 耸 杨 剑
乌彬哲 黄 攀 任 敏 叶丽丹 许 旭
齐春玲 李 金 徐以洋 祝肖烈 陈家国

浙江省勘察设计行业协会

二〇二二年七月

荣誉证书

吴登国：

你参加的 北支江水上运动中心项目 建筑工程设计荣获2022年浙江省勘察设计行业优秀勘察设计综合类一等奖。

特发此证，以资鼓励。

总人员名单：

吴登国 杨 剑 吕宜荣 陈 重 汪 洋
陈连贵 祝肖烈 李 帆 杨 璐 魏笑天
叶逢春 叶昊阳 李春卫 许 钢 徐以洋

浙江省勘察设计行业协会

二〇二二年七月



荣誉证书

吴登国：

你参加的 运河亚运公园项目（体育馆、全民健身中心） 项目建筑工程设计荣获2022年浙江省勘察设计行业优秀勘察设计综合类一等奖。

特发此证，以资鼓励。

总人员名单：

裘云丹 吴登国 吴哲昊 黄 璁 陈 劼
高 耸 王超益 裘 彬 谢忠良 路 方
曾 松 李 金 周俊凯 曾庆锋 杨 庆

浙江省勘察设计行业协会

二〇二二年七月



荣誉证书

吴登国：

你参加的 运河亚运公园（原城西公园）曲棍球场及配套建筑 项目建筑工程设计荣获2022年浙江省勘察设计行业优秀勘察设计综合类二等奖。

特发此证，以资鼓励。

总人员名单：

黄 璁 裘云丹 吴登国 陈骏祎 杨 将
蒋一德 张 刚 陈莉霞 许 峥 徐 弭
陈家国 王晓舟 徐以洋 陈许宁 祝肖烈

浙江省勘察设计行业协会

二〇二二年七月

2022.7 运河亚运公园（原城西公园）2022年度浙江省建设工程钱江杯（优质工程）

浙江省住房和城乡建设厅文件

浙建质安〔2022〕37号

浙江省住房和城乡建设厅关于公布2022年度浙江省建设工程钱江杯（优质工程）考核认定名单的通知

各市建委（建设局），省级相关厅局：

为深入实施质量强省战略，推进建设工程品牌建设，全面提升我省建设工程质量水平，经企业申报、设区市建设主管部门和省级相关厅局考核后推荐，经我厅审核认定，杭州市全民健身中心等196项工程被考核认定为2022年度浙江省建设工程钱江杯（优质工程），现予以公布（名单附后）。

希望各级主管部门和认定工程各方主体不断深化学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，坚持创新发展理念，牢固树立品牌意识，认真落实《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质指导意见的通

知》，弘扬和传承追求卓越、精益求精的行业精神，为我省工程建造水平不断提高，实现建筑业持续健康发展做出新的贡献。

附件：2022年度浙江省建设工程钱江杯（优质工程）名单

浙江省住房和城乡建设厅

2022年7月11日

抄送：浙江省质量强省工作领导小组办公室、中国建筑业协会、中国施工企业管理协会、浙江省建筑业行业协会、浙江省工程建设质量管理协会、各获奖单位

附件

2022年度浙江省建设工程钱江杯

（优质工程）名单

（排列不分名次，括号内为项目负责人）

一、房屋建筑工程

1.杭州市全民健身中心

承建单位：浙江省三建建设集团有限公司（郭天志）

建设单位：杭州市体育事业发展中心（黄瑛）

设计单位：汉嘉设计集团股份有限公司（崔光亚）

监理单位：浙江泛华工程咨询有限公司（何一品）

参建单位：浙江中南机电智能科技有限公司（魏凤明）

2.杭州运河中央公园（二期）

承建单位：浙江新盛建设集团有限公司（沈志江）

建设单位：杭州市拱墅区城中村改造工程指挥部（桑盛川）

设计单位：浙江省建筑设计研究院（许世文）

监理单位：浙江之江工程项目管理有限公司（沈建明）

工程总承包单位：浙江省建筑设计研究院（杨学林）

3.之江第一小学

承建单位：杭州通达集团有限公司（沈成红）

建设单位：杭州之江城市建设投资集团有限公司（陈波）

设计单位：西城工程设计集团有限公司（李杰勇）

监理单位：浙江工程建设管理有限公司（王琼）

4.杭政储出【2010】32号地块商业金融用房（中国人寿大厦）

承建单位：中天建设集团有限公司/浙江舜江建设集团有限公司/歌山建设集团有限公司（何培新/吴可为/何敏斐）

建设单位：中国人寿保险股份有限公司浙江省分公司（徐坚）

设计单位：中国联合工程有限公司（宋国强）

监理单位：浙江五洲工程项目管理有限公司（徐一鸣）

5.浙江大学医学院附属第一医院余杭院区(浙江大学邵逸夫医疗中心)建设项目

承建单位：浙江省一建建设集团有限公司（杨震伟）

建设单位：浙江大学医学院附属第一医院（袁俏梅）

设计单位：浙江省建筑设计研究院（陈志青）

监理单位：浙江五洲工程项目管理有限公司（连志刚）

6.杭政储出[2017]12号地块旅馆兼容公共交通场站用房

承建单位：浙江省建工集团有限责任公司（户万涛）

建设单位：杭州城投商业发展有限公司（方铭）

设计单位：杭州市城乡建设设计院股份有限公司（黄蔡炯）

监理单位：浙江泛华工程咨询有限公司（陈立）

参建单位：浙江建工设备安装有限公司/浙江建工幕墙装饰有限公司（陈朝宝/楼泽波）

工程总承包单位：杭州市城乡建设设计院股份有限公司（郑刚）

7.浙江省公安特警、警卫训练基地建设工程

承建单位：浙江宝华控股集团有限公司（刘助峰）

建设单位：浙江警察学院（马军）

设计单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（吴登国）

监理单位：浙江建银项目管理咨询有限公司（陈国锋）

工程总承包单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（陈威）

8.富春第九小学

承建单位：华滋奔腾建工集团有限公司（李坚锋）

建设单位：杭州市富阳区人民政府富春街道办事处（胡敬清）

设计单位：浙江佳境规划建筑设计研究院有限公司（徐青）

监理单位：浙江荣庆工程管理有限公司（张晓丽）

9.运河亚运公园（原城西公园）

承建单位：浙江新盛建设集团有限公司（章国胜）

建设单位：杭州市拱墅区城中村改造工程指挥部（陈国平）

设计单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（吴登国）

监理单位：浙江泛华工程咨询有限公司（游小平）

工程总承包单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（杨将）

10.杭政储出【2013】103号地块商业金融兼容商务办公用房

承建单位：中天建设集团有限公司（蔡彬强）

正本

GF—2011—0216

2018-F-082

建设项目工程总承包合同

运河亚运公园（原城西公园）工程设计—采购—施工总承包

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分合同协议书

发包人(全称)：杭州市拱墅区城中村改造工程指挥部

承包人(全称)：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：运河亚运公园（原城西公园）工程设计-采购-施工（EPC）总承包

工程批准、核准或备案文号：拱发改【2018】108号、拱发改【2018】336号

工程内容及规模：本项目位于杭州市拱墅区申花单元内，东至学院北路，南至申花路，西至丰潭路，北至留祥路。建设综合类公园，包括公园管理建筑、游憩建筑和服务建筑、公园绿化、园路及铺装场地、地下停车场、移动通信基地等。总建筑面积186712平方米，其中地上建筑面积48416平方米（包括公园管理建筑、公园其他管理配套用房建筑47000平方米，不计容积率构筑物1416平方米），地下建筑面积138296平方米（包括机动车位和非机动车位，建筑面积68154平方米，地下配套服务设施用房26152平方米，体育馆及全民健身中心地下室23485平方米，曲棍球场地下室4003平方米，游客接待中心地下室11668平方米，育英路及北庄河地下空间面积4834平方米）。

工程所在省市详细地址：本项目位于杭州市拱墅区申花单元内，东至学院北路，南至申花路，西至丰潭路，北至留祥路。

工程承包范围：本项目建设内容包括建设综合类公园，公园管理建筑、游憩建筑和服务建筑、公园景观绿化、园路及铺装场地、地下停车场、移动通信基地等。招标范围为本项目初步设计批复范围内全部内容的工程设计、工程施工、材料设备采购与安装、竣工验收、备案、试运行配合、移交和工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等内容，以及对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息等管理和控制。具体包括：

1、工程设计范围：包含建设内容的所有施工图设计和各类专项设计(专项施工图设计包括但不限于：基坑围护设计、幕墙深化设计、精装修设计、看台设计、门窗深化设计、建筑智能化设计、消防设计、人防设计、钢结构设计、膜结构设计、室内外运动场地及设施、供配电工程设计、景观绿化设计、景观照明设计、建筑绿化节能专项设计、海绵城市

设施设计、交通设施及标志标线设计、标志标识导向设计、市政及室外配套管线综合设计、燃气设计、泛光设计、BIM设计（含地下室围护工程、基础工程、上部主体结构工程、室内综合管线工程、地下室综合管线工程、室外配套综合管线工程等）等涉及本项目所有的专项设计（深化设计）以及限额设计总协调等）。

2、工程采购范围：本项目建设内容相关的建筑材料设备及电梯、空调及其他所有构成工程不可分割的设施设备等。

3、工程施工范围：本项目建设内容相关的土建、安装、幕墙、精装修、交通设施标志标线、公园景观绿化工程（景观绿化、市政、照明、弱电智能化、围墙、综合管线、门卫岗亭、海绵城市等）等全部施工内容，做好工程进度控制，质量控制、安全控制，投资（成本）控制。

4、总承包管理及至目前所有尚未报批报建的前期工作，取得用地规划许可证、用地报批、消防、人防、环保、卫生防疫、园林绿化、交警等各职能部门的施工图审查意见，办理规划许可证，施工许可证等，第三方服务（指本工程所需的测绘、检验、试验、观测等所有由第三方提供的服务内容）。办理工程竣工验收及各专项验收，试运行配合，工程移交，结算审计送审，竣工图制作，竣工资料城建归档，工程备案，质保期的保修服务等及工程项目的质量、安全、进度、费用、合同、信息等管理和控制。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源：

/

三、主要日期

1、项目工期自合同签订之日起计算。发包人与承包人应于中标通知书发出之日起30日内签订书面总承包合同，如未在期限签订的，将没收投标保证金；

2、合同协议书签署7天内，承包人向发包人提交履约保证金；

3、发包人发出开工通知后3天内，承包人必须上报开工报审表，如未按时上报，则以发包人开工通知时间做为开工时间由监理单位核发开工令。

4、签订合同之日起 20 日历天内完成七通一平及临时设施搭设并试桩；

5、 40日历天内完成施工图设计审查；

6、 60日历天内完成施工许可证领取并开始施工；

7、165日历天内完成桩基工程(工期105日历天)；

8、315日历天内完成土方工程(工期150日历天)；

9、435 日历天内建筑物结构完成至±0.000(工期 120 日历天)（不包括商业峡谷）；

10、645 日历天内主体结构工程完工，完成中间结构验收，室内外装修工程(工期 210 日历天)（包括商业峡谷）；

11、675 日历天内完成设备安装工程，完成建安工程竣工验收条件且建筑单体竣工验收合格(工期 30 日历天)；

12、2020 年 12 月 1 日前完成室外景观及所有附属工程；

13、2021 年 2 月 28 前完成项目整体竣工验收，交付试运行。

14、2021 年 1 月 31 日前体育赛事功能竣工，2021 年 9 月体育赛事功能验收完成；

15、2021 年 3 月～2022 年 7 月投入试运行。

本项目总建设工期 793 日历天，具体总建设工期以合同签订日起计算，于 2021 年 2 月 28 日截止，试运行配合工期 487 日历天。各节点工期严格列入考核。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：“合格”标准。

工程施工质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB-50300-2013)“合格”标准，符合合同专用条款约定质量标准。确保“西湖杯”，争创“钱江杯”。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币(大写)：贰拾亿零贰仟贰佰肆拾伍万陆仟肆佰捌拾贰元整(小写金额：2022456482 元)(不含不可预见费)。

其中：

设计费：为人民币(大写)：叁仟陆佰玖拾万零伍佰叁拾捌元整(小写金额：36900538 元)。

建筑安装工程费：为人民币(大写)：壹拾玖亿贰仟陆佰壹拾肆万贰仟零叁拾柒元整(小写金额：1926142037 元)。

设备购置费：为人民币(大写)：肆仟零捌拾肆万壹仟伍佰捌拾陆元整(小写金额：40841586 元)。

总承包管理及其他费：为人民币(大写)：壹仟捌佰伍拾柒万贰仟叁佰贰拾壹元整(小写金额：18572321 元)。

不可预见费：为人民币(大写)：壹亿零肆佰肆拾叁万陆仟柒佰零伍元整(小写金额：104436705 元)。

除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：本合同经发包人、承包人双方签字盖章后生效。

八、合同份数

本合同一式贰拾贰份，其中正本贰份，副本贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份，副本拾份，承包人执正本壹份，副本拾份。

八、合同签订时间

合同订立时间：2018 年 12 月 28 日

九、合同签订地点

合同订立地点：浙江省杭州市

发包人：	承包人：
（公章）	（公章）
法定代表人或其授权代表：	法定代表人或其授权代表：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
工商注册住所：浙江省杭州市莫干山路 841 弄 92 号	工商注册住所：
企业组织机构代码：123301057654674620	企业组织机构代码：
邮政编码：310011	邮政编码：
法定代表人：沈志红	法定代表人：
电话：88180600	电话：
传真：88183377	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：杭州银行大关支行	开户银行：
账号：76318100088860	账号：
税号：123301057654674620	

中标通知书

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司：

经评议确定，你公司为中标单位。按招标文件要求，请在2018年__月__日__时前与招标单位签定EPC总承包合同。

工程名称	运河亚运公园（原城西公园）工程设计-采购-施工（EPC）总承包	招标编号	04121120181122011
建设地址	杭州市拱墅区申花单元内	质量目标	合格
中标价（大写）	贰拾壹亿贰仟陆佰捌拾玖万叁仟壹佰捌拾柒元整	项目负责人	杨将
服务工期	800日历天		
工程范围			
其中	建设综合类公园，包括公园管理建筑、游憩建筑和服务建筑、公园绿化、园路及铺装场地、地下停车场、移动通信基地等。总建筑面积186712平方米，其中地上建筑面积48416平方米（包括公园管理建筑、公园其他管理配套用房建筑47000平方米，不计容积率构筑物1416平方米），地下建筑面积138296平方米（包括机动车位和非机动车位，建筑面积68154平方米，地下配套服务设施用房26152平方米，体育馆及全民健身中心地下室23485平方米，曲棍球场地下室4003平方米，游客接待中心地下室11668平方米，育英路及北庄河地下空间面积4834平方米）。		
招标范围：本项目建设内容包括建设综合类公园，公园管理建筑、游憩建筑和服务建筑、公园景观绿化、园路及铺装场地、地下停车场、移动通信基地等。招标范围为本项目初步设计批复范围内全部内容的工程设计、工程施工、材料设备采购与安装、竣工验收、备案、试运行配合、移交和工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务等内容，以及对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息等管理和控制。			
招标单位（章）	2018年12月27日	代理单位（章）	2018年12月27日
备案单位（章）	杭州市拱墅区建筑业管理站 备案章(2) 2018年12月27日		

注：1、本通知书一式十二份，经杭州市拱墅区建筑业管理站备案，抄送工商局、开户银行和主管单位，并发各投标单位。

建设工程直接发包报告

平阳县住房和城乡规划建设局：

我公司筹建的平阳县浙鳌高级中学扩建工程，坐落在平阳县鳌江镇，建筑面积 65117.92 ㎡，工程造价 12000.0000 万元。本工程属于非国有投资，符合直接发包条件。施工单位经我公司资格审查，符合要求，直接发包给温州永立建筑工程有限公司为施工总承包。请贵局给予办理施工有关手续，谢谢！

平阳县浙鳌高级中学

2020 年 05 月 17 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：平阳县浙鳌高级中学

承包人（全称）：温州永立建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就平阳县浙鳌高级中学扩建工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：平阳县浙鳌高级中学扩建工程。

2. 工程地点：平阳县鳌江镇。

3. 工程立项批准文号：。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：建筑、安装及室外配套、附属等工程施工，具体以工程预算书及图纸为准。。

6. 工程承包范围：

包括项目规划红线内的所有土建及安装工程、室外配套工程、附属工程等，具体工程内容以甲方提供的施工图工作内容为准。。

二、合同工期

计划开工日期：2020年5月20日。

计划竣工日期：2021年5月19日。

工期总日历天数：365天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约暂定合同价为：

人民币（大写）壹亿贰仟万元整 ¥：120000000元整（实际工程价款以工程结算为准）。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：管琼。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年5月13日签订。

十、签订地点

本合同在平阳县昆阳镇高级中学会议室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人签字盖章生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91330326145738137D

地　址：鳌江镇曙光南路65号

邮政编码：325401

法定代表人：叶茂训

委托代理人：

电　话：0577-63633489

传　真：0577-63678888

电子信箱：/

开户银行：浙江平阳农村商业银行股份有限公司鳌江支行柳下分理处

账　号：201000218715961

建设工程竣工验收意见表

建 设 单 位　平阳县浙鳌高级中学

工 程 名 称　平阳县浙鳌高级中学扩建工程

施 工 单 位　温州永立建筑工程有限公司

监督注册号　2020049号

2022年 2月20日

建设工程竣工验收意见表

工程名称	平阳县浙鳌高级中学扩建工程	开工日期	2020年5月28日
建筑面积	65119.92m²	结构类型层数	框架结构，地下1层，地上5~6层
施工单位	温州永立建筑工程有限公司		
勘察单位	温州市勘察测绘研究院		
设计单位	诚邦设计集团有限公司		
监理单位	浙江品信工程项目管理有限公司		

工程竣工验收意见：　　质量等级：

内容参照竣工验收会议纪要，所以内容均要列出　　合格

工程竣工验收结论：

符合国家质量标准；同意使用。

注：结论为：是否符合国家质量标准；能否同意使用。

竣工验收人员签字

验收组	姓名	工作单位	技术职称	单位职务
组长	朱书记	浙整中学		项目负责
副组长	蔡[illegible]	浙江品楼工程项目管理有限公司		总监
	[illegible]	沈邦设计		项目负责
验收组成员	王[illegible]	沈邦设计		结构
	蔡[illegible]	〃 〃		建筑
	何[illegible]	平阳县浙整高级中学		校长
	朱[illegible]	〃 〃		副校长
	马[illegible]	温州市基础测绘研究院有限公司		项目经理
	周[illegible]	温州永立建设工程有限公司		项目经理
	欧[illegible]	浙江[illegible]工程项目管理有限公司		
	柯[illegible]	浙江[illegible]通实业管理有限公司		
	叶[illegible]	温州永立建设工程有限公司		
质检站参加人员				

整改落实情况：

整改完毕。详见2022年2月20日的竣工验收会议纪要整改回复。

建设单位项目负责人：朱书记

建设单位法定代表人：何仲国

2022年2月20日

平阳县浙鳌高级中学扩建工程

浙江省-温州市-平阳县

项目编号	3303262104260001	省级项目编号	3303262009020101
建设单位	平阳县浙鳌高级中学	建设单位统一社会信用代码	523303267580619900
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	扩建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	35900
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址：平阳县鳌江镇练家站路

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2020-330326-83-02-105596	项目编号	3303262104260001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	浙江省-温州市-平阳县
具体地点	平阳县鳌江镇练家站路	经纬度	120.32，27.36
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复部门	平阳县发改局	立项批复时间	2020-06-19
建设单位	平阳县浙鳌高级中学	建设单位统一信用社会代码	523303267580619900
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	非国有投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	35900
总长度（米）	--	建设性质	扩建
建设规模	总用地面积88074平米，建筑占地面积20146平方米，总建筑面积57867平方米，总计容面积57867平方米，建筑密度22.8%，容积率0.77，绿地率45%，机动车位120辆，非机动车位300辆，班级数量48班，学生数2400人。		


全国建筑市场监管公共服务平台
施工许可详情
项目名称
平阳县昆阳高级中学扩建工程
工程名称
平阳县昆阳高级中学扩建工程
施工许可证编号
3303262104260001-SX-001
项目代码
--
建设用地规划许可证编号
--
中标通知书编号
3303262009020101-BZ-001
合同工期（天）
365
项目经理
暂缺
总监理工程师
王斌
合同金额（万元）
12000
管级施工许可证编号
3303262020090201O1
项目编号
3303262104260001
建设工程规划许可证编号
--
施工图审查合格书编号
--
数据等级
C
所属单位
温州永立建筑工程有限公司
所属单位
浙江品信工程项目管理有限公司
面积（平方米）
65555.96
关闭
12000
65555.96
2020-09-02
3303262104260001-SX-001
查看

造价师-胡雄


姓名 胡雄
性别 男 民族 汉
出生 1972 年 6 月 17 日
住址 武汉市硚口区建一路51-5号5栋2号
公民身份号码 [redacted]




中华人民共和国
居民身份证
签发机关 武汉市公安局硚口分局
有效期限 2005.11.15-2025.11.15





硕士研究生

毕业证书

研究生 胡雄 性别 男，一九七二 年 六 月 十七 日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇七 年 十二 月在 工商管理 专业学习，学制 二 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华中科技大学 校(院、所)长：李培根

二〇〇七 年十二 月 日

证书编号：10487120070200 5803

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

注册造价工程师延续注册登记栏

第一次延续注册：

延续注册合格

有效期至2023年12月30日

有效期至：

省级（部门）注册初审机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

省级（部门）注册初审机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

省级（部门）注册初审机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

省级（部门）注册初审机关

公　章

年　月　日

注册造价工程师变更注册登记栏

第一次变更：

原聘用单位：

同意

原省级（部门）注册初审机关

公　章

2018年1月2日

现聘用单位：

建[造]07331410774

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

现省级（部门）注册初审机关

公　章

2018年1月2日

第二次变更：

原聘用单位：

原省级（部门）注册初审机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

现省级（部门）注册初审机关

公　章

年　月　日



姓　　名：胡　雄

性　　别：男

职　　称：高级工程师

出生年月：1972年06月17日

聘用单位：中煤科工集团武汉设计研究院

证书编号：建[造]07420600421

初始注册日期：2007年08月22日

注册机关盖章：

发证日期：2012年1月1日

专业技术职务资格证书

湖北省人事厅制



姓　　名：胡　雄

性　　别：男

证书编号：V0626696

发证日期：2007 5 10

出生年月：1972.6

专业名称：水利工程

资格名称：高级工程师

批准时间：2006.11.3

批准单位：湖北省职改办

批准文号：鄂职改办(2007)12号

评审组织：省水利电力工程技术高评委

审验记载

审验日期　　盖　　章

湖北省职改办审验

年：_____

年：_____

年：_____

年：_____

年：_____

年：_____

持证须知

1. 本证书系湖北省人事厅印制，任何部门、单位和个人不得翻印。
2. 此证只限本人使用。
3. 无钢印或涂改无效；
4. 不按规定审验无效；
5. 遗失立即上报，并登报声明作废。

浙江省社会保险参保证明

姓名	胡雄	社会保障号		性别	男

参加社会保险基本情况

险种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司(10056608)		

出具证明前12个月缴费情况（2022年03月-2023年02月）

年	月	养老参保地	单位编号	养老保险			失业保险		备注
				缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	缴费基数(元)	个人缴费(元)	
2022	03	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	
2022	04	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	
2022	05	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	
2022	06	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	
2022	07	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	
2022	08	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	
2022	09	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	
2022	10	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	
2022	11	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	
2022	12	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	
2023	01	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	
2023	02	省本级	10056608	22311	1784.88	已到账	22311	111.56	

备注：1.本证明信息为打印时证明地当前参保情况。

2.本参保证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

3.本参保证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网或浙江省人力资源和社会保障厅网上办事大厅”进行网上验证，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate，

授权码：3167834529787986。

4.本参保证明中参保地仅代表养老保险。最终解释权由参保地社保机构所有。

5.本参保证明妥善保管，来源：政务2.0 APP。

浙江省社会保险（签章）

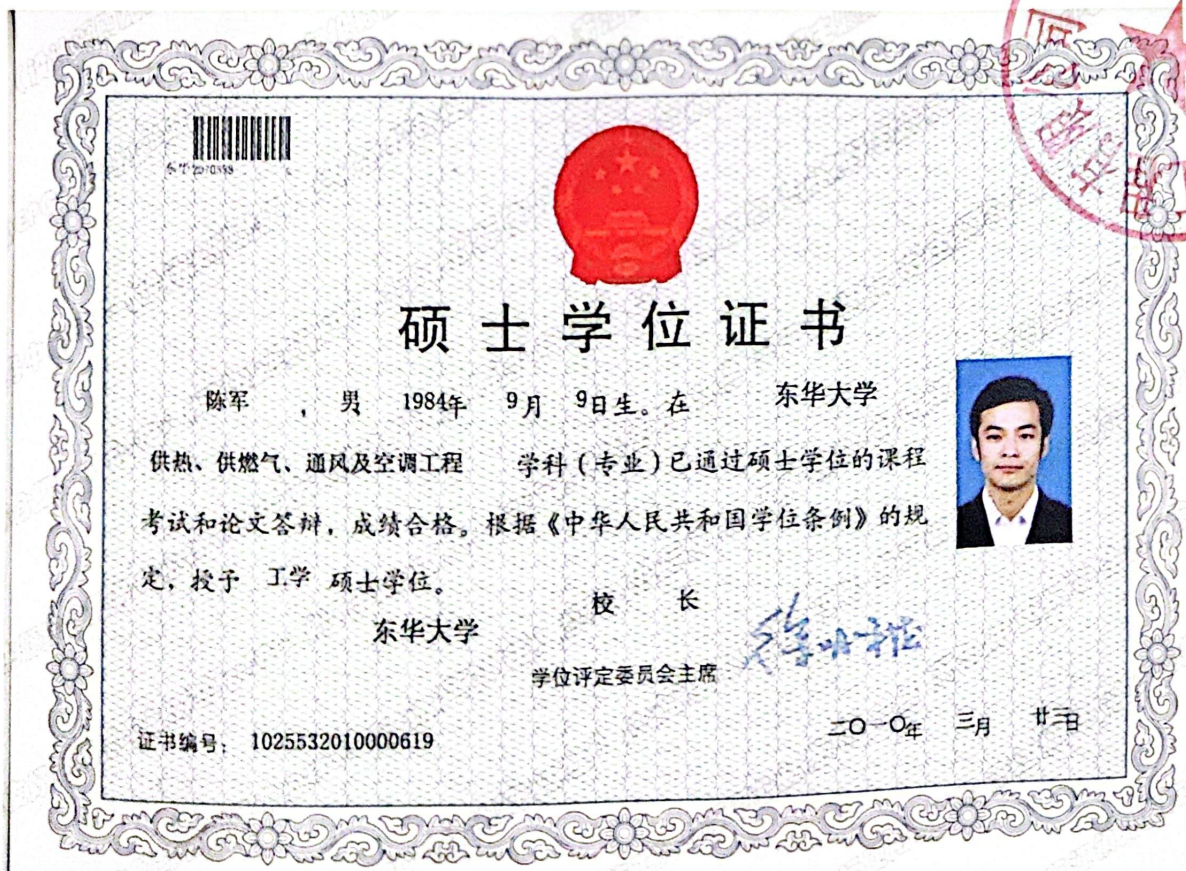
电子专用章

打印时间：2023年03月09日

暖通专业负责人—陈军


姓名 陈军
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 9 月 9 日
住址 杭州市余杭区闲林街道翡翠社区西溪华东园 1 幢 1 单元 1401 室
公民身份号码


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 杭州市公安局余杭分局
有效期限 2020.03.23-2040.03.23


硕士学位证书
陈军，男 1984年 9月 9日生。在 东华大学 供热、供燃气、通风及空调工程 学科（专业）已通过硕士学位的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 硕士学位。
东华大学 校长
学位评定委员会主席
二〇一〇年 三月 廿三日
证书编号：1025532010000619

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.



（盖钢印）

持证人签名：

Signature of the bearer

姓　名 陈军
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司
Work Place

身份证号 340223198409091412
ID No.

专业名称 暖通空调
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2016年12月
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

编　号：DJ2016038012012

05

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　陈　军

证 书 编 号　CN173300640

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0012922

发证日期　2017年08月30日

浙江省社会保险参保证明

姓名	陈军	社会保障号		性别	男

参加社会保险基本情况

险种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司(10056608)		

出具证明前6个月缴费情况（2022年09月-2023年02月）

年	月	养老参保地	单位编号	养老保险			失业保险		备注
				缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	缴费基数(元)	个人缴费(元)	
2022	09	省本级	10056608	22130	1770.4	已到账	22130	110.66	
2022	10	省本级	10056608	22130	1770.4	已到账	22130	110.66	
2022	11	省本级	10056608	22130	1770.4	已到账	22130	110.65	
2022	12	省本级	10056608	22130	1770.4	已到账	22130	110.65	
2023	01	省本级	10056608	22130	1770.4	已到账	22130	110.65	
2023	02	省本级	10056608	22130	1770.4	已到账	22130	110.65	

备注：1.本证明信息为打印时证明地当前参保情况。

2.本参保证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

3.本参保证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网或浙江省人力资源和社会保障厅网上办事大厅”进行网上验证，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate，

授权码：3167834423115804。

4.本参保证明中参保地仅代表养老保险。最终解释权由参保地社保机构所有。

5.本参保证明妥善保管，来源：政务2.0 APP。

打印时间：2023年03月09日

浙江省社会保险（盖章）

电子专用章