

# 编制说明

## 一、工程概况：

工程名称：平阳县麻步镇双江路建设工程。

工程地点：平阳县麻步镇。

## 二、招标范围：

设计范围内的道路、交通、排水、照明、绿化等工程施工，具体以业主提供的图纸及设计有关说明为准。

## 三、编制依据：

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 2、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；
- 3、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；
- 4、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）；
- 5、《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）；
- 6、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018 版）。
- 7、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018 版）；
- 8、《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）；
- 9、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018 版）；
- 10、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018 版）；
- 11、浙建建发【2019】92 号《关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知》；
- 12、其他有关造价政策文件、规范性文件等。

## 四、综合说明：

### （一）统一部分：

- 1、本工程主要材料品牌详见品牌表及清单描述，主要材料价格参照 2021 年 9 月《平阳工程造价信息》、《温州市建材商讯》。
- 2、本工程量清单子目报价要求各投标人根据施工图纸、项目特征内容综合报价，对于没有在清单中列出的工作内容，要求各投标单位根据设计以及施工规范要求相应子目中综合考虑，不作调整。
- 3、本工程量清单和现场状况中涉及颜色的项目或材料，其最终采用何种颜色由建设单位确定，由此增加的费用要求各投标单位在各工程量清单项目的综合报价中考虑，不作调整。

4、本工程采用一般计税法。

(二) 专业部分：

- 1、人行道透水砖采用仿天然石透水砖 40\*20\*6cm；
- 2、交通管线部分工程量暂定；
- 3、拉森钢板桩按双边单排计入；
- 4、排水管道沟槽开挖按道路结构底标高（及宕渣顶）至设计底标高计入；
- 5、雨水口连接管 D300 开挖深度按 1300mm 考虑计入；
- 6、排水检查井深度暂按平均深度考虑；
- 7、施工图中的双挑路灯改为单臂式路灯（样式参考康乐路路灯），具体技术要求如下：

|         |                                                                                                              |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 灯杆基础要求： |                                                                                                              |
| 1       | 灯杆线条流畅，造型美观大方，锥度比合理，采用连续自动弧形焊接，一次成形，按抗震 7 级/抗风力 12 级设防（如业主有特殊要求，与供货厂家商议），防水内漏措施可靠；                           |
| 2       | 灯杆为优质钢件模压而成，经热镀锌处理后，表面聚酯粉体喷涂；                                                                                |
| 3       | 配件要求：工作门，设定上锁装置（防撬、防盗），所有紧固件为不锈钢材质，可靠耐久易操作。                                                                  |
| 灯具技术要求  |                                                                                                              |
| 1       | 造型优美，配光合理，光效高，低眩光光学系统，低风阻，IP65 防护等级，II 级电气性能， $\cos \phi \geq 0.9$ ，防腐蚀、防晒性能好，油漆均匀不起泡，灯具在开盖状况下处于断电状态，灯口位置可调； |
| 2       | 灯体、灯盖为压铸铝，反射罩为高纯铝。                                                                                           |

8、路灯底座采用镀锌材质；

9、路灯电缆管线沟槽开挖断面按 500\*800mm 考虑计入；

10、树池内乔木按金桂（H=350cm，P=300cm，精品苗，单杆，分枝点高度不低于 1.6m，全冠，株型优美，移栽 3 年以上）计入；

11、苗木养护按 2 年计入，所有乔木设支撑架；

12、材料品牌要求：

| 序号 | 名称         | 品牌推荐                    | 备注 |
|----|------------|-------------------------|----|
| 1  | 缠绕结构壁 B 型管 | 杭州介通、温州欧亚、浙江中财（或相当于、优于） |    |
| 2  | 镀锌钢管       | 浙江金洲、余姚增洲、上海银河（或相当于、优于） |    |
| 3  | PE 电缆管     | 杭州顺达、绍兴暨诺、中财（或相当于、优于）   |    |
| 4  | 电缆         | 温州网牌、威尔鹰、台州汉通（或相当于、优于）  |    |

