

2026年雁荡山君澜度假酒店物业服务采购项目

投标文件 (报价文件)

项目编号： PYCG260325036

供应商名称（盖章）： 平阳县兴辰物业管理有限公司

供应商地址： 浙江省温州市平阳县昆阳镇京都花苑D幢0200房

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）： 芳张

日期： 2026年04月16日 印素

目录

一、开标一览表	3
二、分项报价表	4



一、开标一览表

项目名称：2026年雁荡山君澜度假酒店物业服务采购项目

项目编号：PYCG260325036

项目名称	投标报价（元）	备注
2026年雁荡山君澜度假酒店物业服务采购项目	小写： <u>14395200</u> 元 大写： <u>壹仟肆佰叁拾玖万伍仟贰佰元整</u>	

- 1、▲开标一览表中报价为符合采购文件要求的项目投标总价，包括整个项目实施过程中所有费用。
- 2、▲本项目最高限价 14688974.59 元，超过最高限价的投标报价为无效标。
- 3、▲不提供此表格的将视为没有实质性响应采购文件。

供应商全称（盖章）：平阳县兴辰物业管理有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2026年04月16日

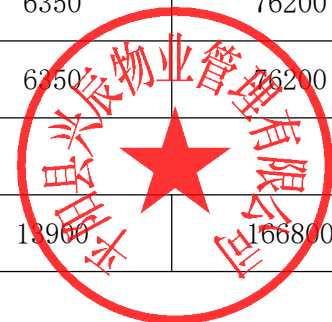


二、分项报价表

项目名称：2026年雁荡山君澜度假酒店物业服务采购项目

项目编号：PYCG260325036

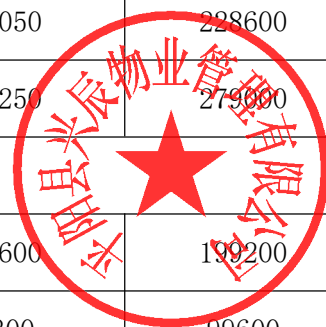
序号	岗位	人数	单价（每人）	小计	合计（一年）
一、房务部					
1	宿舍管理员	1	6550	6550	78600
2	驾驶员	1	9350	9350	112200
3	收货员	1	6950	6950	83400
4	仓管员	1	6950	6950	83400
5	采购员	1	7750	7750	93000
6	销售经理	2	7750	15500	186000
7	前厅接待员	4	6950	27800	333600
8	NA 大使	2	9350	18700	224400
9	礼宾员	2	6950	13900	166800
10	房务中心员工	2	6950	13900	166800
11	客房领班	2	7750	15500	186000
12	客房服务员	8	8850	70800	849600
13	技工	2	7750	15500	186000
14	保洁员	6	6350	38100	457200
15	花工	1	6850	6850	82200
16	洗衣工	6	6350	38100	457200
17	布草房员工	1	6350	6350	76200
18	制服房员工	1	6350	6350	76200
二、餐饮部					
19	收银员	2	6950	13900	166800



20	高宴师	3	9350	28050	336600
21	中餐迎宾	2	6950	13900	166800
22	中餐服务员	3	6950	20850	250200
23	宴会领班	1	8250	8250	99000
24	宴会服务员	6	6950	41700	500400
25	传菜领班	1	7750	7750	93000
26	传菜员	6	6950	41700	500400
27	西餐领班	1	8250	8250	99000
28	西餐服务员	4	6950	27800	333600
29	西餐迎宾	2	6950	13900	166800
30	水吧领班	1	8250	8250	99000
31	大堂吧服务员	1	6950	6950	83400
32	清吧服务员	3	6950	20850	250200
33	管事领班	1	7750	7750	93000
34	水台	1	7750	7750	93000
35	管事员	2	6350	12700	152400
三、厨房部					
36	切配厨师	3	10350	31050	372600
37	凉菜主管	1	14350	14350	172200
38	凉菜厨师	3	10350	31050	372600
39	刺身主管	1	14350	14350	172200
40	刺身厨师	1	10350	10350	124200
41	中点主管	1	14350	14350	172200
42	中点厨师	2	10350	20700	248400



43	上什主管	1	13350	13350	160200
44	上什厨师	2	10350	20700	248400
45	烧腊主管	1	14350	14350	172200
46	烧腊厨师	1	10350	10350	124200
47	打荷领班	1	13350	13350	160200
48	打荷厨师	4	9350	37400	448800
49	西热主管	1	14350	14350	172200
50	西热厨师	2	13350	26700	320400
51	西点厨师	1	14350	14350	172200
52	西点厨师	2	10350	20700	248400
53	西冷主管	1	13350	13350	160200
54	西冷厨师	2	10350	20700	248400
55	明档厨师	3	6550	19650	235800
56	烧烤厨师	2	10350	20700	248400
57	员工餐厨师长	1	10850	10850	130200
58	员工餐厨师	2	9350	18700	224400
59	员工餐厨工	3	6350	19050	228600
60	综合维修工	3	7750	23250	279000
四、工程维修部					
61	水电工	2	8300	16600	199200
62	空调工	1	8300	8300	99600
63	弱电工	1	8750	8750	105000
五、安保部					
64	消控员	3	8000	24000	288000



65	安保员	3	6950	20850	250200
六、康乐部					
66	救生员	2	8500	17000	204000
67	康乐服务员	3	6950	20850	250200
七、其他费用					
68	员工社保（公司承担部分）	144	含	含	含
69	餐补	144	含	含	含
70	高温补贴	144	含	含	含
71	节假日补贴	144	含	含	含
72	其他费用	1	含		含
总计		大写：壹仟肆佰叁拾玖万伍仟贰佰元整 小写：14395200 元			

- 1、▲分项报价表中总计应与投标一览表总投标报价相一致。
- 2、▲不提供此表格的将视为没有实质性响应采购文件。

供应商全称（盖章）：平阳县兴辰物业管理有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2026年04月16日

