

清单编制说明

一、建设规模

总用地面积 4080 m²，其中包括树葬生态墓区墓穴数量 192 对，综合节地生态葬区墓穴数量 408 对，立体格位葬区墓穴数量 264 对，长廊一座及附属配套设施。建设内容包括：墓穴、绿化、景观、长廊、围墙、排水、照明、弱电等。工程招标范围：设计施工图范围内墓穴、绿化、景观、长廊、围墙、排水、照明、弱电等。具体以业主提供的图纸及设计有关说明为准。

二、编制依据

1. 由浙江欣尚工程设计有限公司设计的图纸；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
3. 《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；
4. 《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；
5. 《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）；
6. 《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）；
7. 《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018 版）。
8. 《浙江省通用安装工程预算定额》（2018 版）；
9. 《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）；
10. 《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018 版）；
11. 《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018 版）；
12. 浙建建发[2022]37 号文件及有关造价政策文件、规范性文件等；
13. 材料信息采用《平阳工程造价信息》2022.6；

三、综合说明

（一）统一说明

1. 本工程量清单子目报价要求各投标人根据施工图纸、项目特征内容 综合报价，对于没有在清单中列出的工作内容，要求各投标单位根据 设计以及施工规范要求 在相应子目中综合考虑，不作调整；
2. 本工程钢筋按设计图纸图示尺寸计算，损耗、搭接、焊接、锚固等 自行在报价中考虑；
3. 商品混凝土投标人按施工现场实际情况自行考虑泵送或非泵送，今后不予调整。
4. 本工程弃方外运运距及消纳费由投标人依据工程情况自行综合考虑。

（二）园林

1. 砖砌挡墙断面按挡墙详图计入，长度按平面图测量计入，竣工按实结算；
2. 中空墓穴按(成品一体式镂空)定制计入，工程量暂按设计提供数量计入，竣工按实结算；
3. 造型围墙长度按设计提供 170 米计入，竣工按实结算；
4. 根据设计回复：重力式挡墙高度暂按 3.8 米计入，按设计提供数量计入，竣工按实结算；
5. 本工程挖、填方、弃方暂按设计提供数量计入，竣工按实结算；
6. 青石栏杆按设计提供 195 米计入，竣工按实结算；
7. 中间中国黑石材板隔断按 20 厚计入。

（三）绿化

1. 苗木绿化养护按两年计入，工程量暂按苗木表计入；
2. 绿化底部种植土按原土方开挖回填考虑计入，工程量已经考虑在景观中。

(四) 弱电智能化

- 1、机房工程量暂定；
- 2、防静电活动地板暂不计入。