平阳县发展和改革局文件

平发改投资〔2020〕270 号

关于同意平阳县昆阳镇老旧小区改造项目可行性研究报告的批复

平阳县横阳市政园林建设有限公司：

你单位《关于要求对平阳县昆阳镇老旧小区改造项目可行性研究报告进行批复的报告》（平横建〔2020〕23 号）及相关材料收悉，经研究原则平阳县昆阳镇老旧小区改造项目建设。现将有关事项批复如下：

一、项目建设的必要性：本项目是为了切实解决老旧小区建筑物和配套设施破损老化，市政设施不完善，环境脏乱差等问题；是为了改善百姓居住条件、生活水平。因此该项目的建设是十分迫切和必要的。

二、项目地址：平阳县昆阳镇九凰花园、机关二区、国土公寓、城东安置小区、城东综合小区、朝阳花苑等六个小区。

三、建设内容及规模：本项目涉及房屋 57 栋共计 1783

浙江政务服务网 投资在线平台 工程审批系统

户。主要内容包括道路改造面积25816平方米，绿化景观改造面积8023平方米，外立面改造面积102934平方米，立面雨水管污水管更换14383米，改造停车位750个以及智慧安防系统、门卫、路灯等。

四、总投资及资金来源：总投资为5200万元。资金来源为县财政安排1400万元和发行专项债3800万元。

五、招标投标：按照《招标投标》法的有关规定，本项目的设计、施工、监理及设备的采购采用公开招标方式；

六、下阶段要进一步优化方案设计，落实各项建设条件，加强环保、节能和水保措施；在项目实施中，职业卫生和节水设施严格执行“三同时”。

七、请据此开展下一步工作。

2020年10月19日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：县府办，县自然资源和规划局，县财政局，县综合行政执法局，市生态环境局平阳分局，昆阳镇人民政府。

平阳县发展和改革局办公室　　2020年10月19日印发

项目代码：2020-330326-47-01-172494

浙江政务服务网 投资在线平台 工程审批系统

浙江政务服务网
投资在线平台　工程审批系统