

# 平阳县万全镇周垵村未来乡村未来风貌工程（一期）设计施工一体化招标公告

公告编号：PYJS221012440

## <!--[if !supportLists]-->1. <!--[endif]-->招标条件

本招标项目平阳县万全镇周垵村未来乡村未来风貌工程（一期）设计施工一体化已由平阳县发展和改革局以项目代码：2208-330326-04-01-358115批准建设，项目业主为平阳县万全镇周垵村股份经济合作社，建设资金来源自筹，项目出资比例为100%，招标人为平阳县万全镇周垵村股份经济合作社。项目已具备招标条件，现对该项目设计施工一体化进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

（1）项目地址：万全镇周垵村。

（2）建设内容及规模：整村风貌改造提升，其中一期外立面改造建筑共38栋，庭院改造共10个；人行景观路面提升共1085.13平方米；风雨廊桥；40亩田园风貌等工程。项目固定资产投资约749.95万元，其中建安费用约655.97万元。

（3）招标范围：本工程采用设计施工一体化模式，内容包括但不限于外立面改造及配套工程等（详见初设成果）。承包人承包工程范围的工程勘察（如需）、设计深化、施工图设计、工程施工、项目管理等。

（4）计划工期：180日历天（其中设计工期30日历天（不含报批时间），施工150日历天）。

## 3. 投标人资格要求

3.1合格的投标人应同时具备下列①、②项条件或由具备①、②项条件的单位组成的联合体：

①具备工程设计综合甲级资质或同时具备以下（1）、（2）：（1）建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质；（2）风景园林工程设计专项乙级及以上资质；

②具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2工程总承包项目总负责人：具备建筑工程专业二级及以上注册建造师且具备有效期内的安全生产考核B类证书，若为联合体投标的，须由牵头单位提供；

设计负责人：风景园林相关专业中级工程师及以上职称；

施工负责人：建筑工程专业二级及以上注册建造师且具备有效期内的安全生产考核B类证书，施工负责人须为施工资质单位在职职工。

上述（工程总承包项目总负责人、设计负责人、施工负责人）人员不得兼任，工程总承包项目总负责人、设计负责人、施工负责人须提供由社会保障部门出具的近6个月内的任意1个月本单位社保在证明。

拟派的工程总承包项目总负责人、施工负责人在投标截止时间止不得在其他任何在建合同中担任工程总承包项目总负责人、施工负责人。在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出之日（不通过招标方式的，开始时间为合同签订之日），结束时间为该合同工程通过验收或合同解除之日。

3.3其他要求：浙江省外投标人须提供《省外企业进浙承接业务备案证明》且在有效期内，或提供浙江省建筑市场监管公共服务系统对外发布的投标人进浙备案的网页（显示已备案截图）复印件加盖公章。

3.4本次招标接受联合体投标（须有联合体协议书），联合体单位不得超过2家，若联合体投标须以施工单位作为牵头人，企业信息录入、递交投标保证金等须由牵头人办理。

3.5投标人及其拟派项目负责人（工程总承包项目总负责人、设计负责人、施工负责人）未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台和浙江省建筑市场监管公共服务系统为准）。

## 4. 招投标方式

4.1公开招标。

## 5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发于平阳县政府门户网站公共资源交易网（<http://www.zjpy.gov.cn/col/col1229353018/index.html>）。

5.2招标文件下载网址：潜在投标人通过CA锁在登录平阳县政府门户网站公共资源交易网自行下载招标文件。未在温州市公共资源交易管理平台新系统注册并办理CA锁的投标人，请参照《新系统企业库入库及CA证书办理流程》，到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网“办事指南”网址<https://ggzyjy.wenzhou.gov.cn/wzcms/jsxmjyl/2355.htm>）。

5.3招标文件网上下载时间：2022年10月13日至2022年11月15日09时30分前。

5.4发布公告的媒介：本次招标公告同时在浙江省公共资源交易服务平台和平阳县政府门户网站公共资源交易网上发布。

## 6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022年11月15日上午9时30分，地点为平阳县公共资源交易中心二楼（平阳县鳌江镇火车站大道和环城路路口，和谐家园（原剑桥华府））。

6.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 7. 联系方式

招标人：平阳县万全镇周垵村股份经济合作社 招标代理机构：温州嘉宇工程造价咨询有限公司

地址：平阳县万全镇 地址：温州市平阳县水头镇

联系人：缪先生 联系人：周先生

电话：13506526165 电话：13868558011



