

平阳县鳌江镇古鳌头 1.3 平方公里物业服务一体化项目（公园绿地养护及道路保洁等相关物业服务）

投标文件

（报价文件）

项目编号：PYCG231013101

供应商名称（盖章）：中化金茂物业管理（北京）有限公司

供应商地址：北京市西城区复兴门内大街 28 号地下一层

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：

谢炜

日期：2023 年 11 月 8 号

开标前不得启封

第一节 开标一览表

开标一览表

项目名称：平阳县鳌江镇古鳌头 1.3 平方公里物业服务一体化项目（公园绿地养护及道路保洁等相关物业服务）

采购编号：PYCG231013101

（价格单位：%）

项目名称	投标折扣率	备注
平阳县鳌江镇古鳌头 1.3 平方公里物业服务一体化项目（公园绿地养护及道路保洁等相关物业服务）	大写：百分之柒拾柒 小写：77%	折扣率 77%， 两年服务费 8526980 元。

1、▲开标一览表中投标报价为符合招标文件要求的一切费用项目报价

2、▲结算方式：按预算清单各项综合单价（元）×中标折扣率×实际数量进行结算。

3、▲不提供此表格的将视为没有实质性响应招标文件。

供应商全称（盖章）：中化金茂物业管理（北京）有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2023年11月8日

谢炜

第二节 报价分析明细表

序号	服务细项	服务面积 (h m²)	最高限价 (元/m²)	折扣后年度 单价	年度报价明 细 (万元)
1	道路清扫保洁 服务	17.6572	15	11.55	203.9
2	公园绿化养护	9.299	15	11.55	107.4
3	市政绿化养护	2.572	8	6.16	15.8
4	公园物业服务	13.365	8	6.16	82.3
5	绿地物业服务	4.367	5	3.85	16.8
6	合计				426.3

供应商全称（盖章）：中化金茂物业管理（北京）有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2023年11月8日

谢炜

第三节 符合政府采购扶持政策的相关证明材料（如是）

中化金茂物业管理（北京）有限公司不属于中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位

