

昆阳镇卫生院迁扩建工程工程总承包招标公告

招标编号：PYJS201029285

1. 招标条件

本招标项目昆阳镇卫生院迁扩建工程已由平阳县发展和改革局以平发改投资[2020]19号批准建设，项目业主为平阳县卫生健康局、平阳县政府投资项目建设中心（代建单位），建设资金来源为财政资金，项目出资比例为100%，招标人为平阳县卫生健康局、平阳县政府投资项目建设中心（代建单位）。项目已具备招标条件，现对该项目的工程总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本工程建设地址位于平阳县昆阳镇（原县人民医院院区门诊与内科综合住院楼），项目总用地面积约14000平方米，总建筑面积16049平方米，其中地上1-3层及局部地下室为整体装修，面积为8685m²；地上4-7层为消防工程等（利旧项目），面积为7364m²。项目总投资为2229.51万元，其中工程费用1904万元。

2.2招标范围：工程规划范围内的设计采购施工总承包，具体包括工程规划范围内的全面积设计[包括地上1-3层及局部地下室装修扩初方案优化设计、装饰施工图设计、机电设备施工图设计、智能化施工图设计及相关必要专业施工图设计（包括4-7层的利旧项目（如消防工程等））等]；项目前期至竣工备案涉及的所有报批报建；所有工程材料、设备的采购、保管、安装及调试（包含一部医用污梯，7层7站7门，1600KG,1m/s，具体尺寸以现场井道为准，具体详见发包人要求）；工程施工、验收、移交（工程设计范围内（地下一层局部，地上1-3层，总面积8685m²）装修工程施工、机电智能化以及装修工程直接配套的其他工程的拆除和改造施工（包括4-7层的利旧项目（如消防工程等））；缺陷责任期的技术服务与缺陷修复、保修期的保修工作；总承包管理和所有成果资料的提供，具体详见招标文件发包人要求和初步设计文件。本项目如涉及其余未尽检测及专项设计等，均涵盖在本次招标范围内，由各投标人自行综合考虑报价。

2.3 计划工期：240日历天（其中设计30日历天（不含报批），施工210日历天）。

2.4 质量要求：符合国家现行设计标准、工程质量验收合格。

3. 投标人资格要求

3.1合格的投标人应同时具备下列①项与②项条件，或①项与②项组成的联合体，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力：

①具备工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业乙级及以上资质或工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级及以上资质；

②具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

3.2项目总负责人：具有一级注册建筑师或建筑工程专业二级及以上注册建造师或房屋建筑工程专业注册监理工程师资格；

设计负责人：具有装饰类专业中级及以上职称；

施工负责人：建筑工程专业二级及以上注册建造师。

注：上述人员若为注册建造师资格，则注册建造师需注册在投标人单位，且具备B类安全生产考核合格证书。上述主要负责人不得相互兼任。拟派项目主要负责人（项目总负责人、设计负责人、施工负责人）须提供由社会保障部门出具的近6个月内任一月的本单位社保在证明。拟派项目总负责人和施工负责人不得有在建（或在监）项目。

3.3本次招标接受联合体投标（须有联合体协议书）。若联合体投标，联合体家数不得超过2家；本项目工期紧，要求高，为了确保顺利实施，联合体牵头人须为设计资质企业。项目总负责人须由联合体牵头人提供，网上报名与投标保证金须由牵头人办理。

4. 招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2020年10月30日至2020年11月24日，在平阳县政府门户网站公共资源交易网(<http://www.pyzbt.com>)建设工程项目窗口下载，答疑与补充网址同上。

5. 投标报名：

5.1报名时间：2020年10月30日至2020年11月24日上午9时30分。

5.2报名方式：网上报名（在平阳县政府门户网站公共资源交易网(<http://www.pyzbt.com>)上自行报名）。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2020年11月24日上午9时30分，地点为平阳县公共资源交易中心二楼（平阳县鳌江镇火车站大道和环城路路口，和谐家园（原剑桥华府））。

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在平阳县政府门户网站公共资源交易网上发布。

8. 其他说明

8.1 此项目在平阳县公共资源网上交易系统进行网上报名。凡有意参加此项目的投标人，必须于投标截止时间之前完成投标人企业入库工作及网上报名，否则，其投标文件将被否决，后果由投标人自负。企业入库办理须知详见本网站“关于应用温州市建设工程招标投标交易主体信息库有关事项的通知”。

9. 联系方式

招标人：平阳县卫生健康局（业主单位）、

平阳县政府投资项目建设中心（代建单位）

地 址：平阳县鳌江镇

联系人：毛先生

招标代理机构：浙江建航工程咨询有限公司

地址：平阳县鳌江镇车站大道博鳌锦苑4幢702室

联系人：周女士

电话：0577-58111302

电话：0577-63639288

2020年10月29 日