

一、编制依据：

- 1、《浙江省建设工程计价规则（2018 版）》
- 2、《建设工程工程量清单计价规范（GB50500—2013）》；
- 3、《浙江省建筑工程预算定额（2018 版）》；
- 4、《浙江省安装工程预算定额（2018 版）》；
- 5、《浙江省建设工程施工取费定额（2018 版）》；
- 6、《浙江省施工机械台班费用参考单价（2018 版）》；
- 7、建设单位提供的施工图纸及其他相关文件；
- 8、材料价格参照 2020 年 10 月份《平阳县建材价格信息》、《温州工程造价信息》、《浙江省信息价》及本地市场价考虑。
9. 取费按非市区计入。

二、计算口径：

（1）土建部分：

1. 地坪以下壁板 保温板采用普通级计入。
2. 清水池砖砌导流墙及顶面雨水沟内墙抹灰按 14 厚 1：3 水泥砂浆分层抹平、6 厚 1:2 水泥砂浆计入。
3. 自然地坪标高暂按 3.0m 计入。
4. 清水池及泵房水泥搅拌桩均未注明空搅部分水泥掺量，暂按不掺水泥计入。
5. 清水池室外钢楼梯参照图集 15J401 中 GT2A08A-40(不锈钢楼梯) 计入；

6. 清水池顶板以上混凝土，节点未注明强度等级的均按 C25 非泵送混凝土计入
7. 清水池覆土绿化屋面及人行步道屋面均计入景观工程
8. 清水池屋面砖砌台阶装饰做法同走道板计入
9. 清水池集水井内侧采用清水砼面不做抹灰
10. 送水泵房所有基础垫层均暂按 100 厚 C15 砼垫层及 300 厚压密碎石褥垫层计入，结算时按实调整
11. 送水泵房梁平法施工图未画出 LL-2 位置，暂按 LL-2 节点 9.8m 标高，同 LL-1 位置布置一圈 LL-2，结算时按实调整
12. 送水泵房室外坡道及台阶计入景观工程
13. 送水泵房工字钢 28b 油漆暂按醇酸漆 二遍，防火涂料暂按耐火极限 1.5(h) 计入
14. 屋面挤塑聚苯保温板按普通级计入。
15. 泵房配电间吊顶轻钢龙骨按 U50、石膏板按 9.5mm 厚纸面石膏板计入。
16. 图中未注明的花岗岩颜色均按芝麻灰计入。
17. 清水池顶人行步道花岗岩厚度暂按 3cm 计入，垫层做法暂按 20cm 厚 C25 素混凝土计入。
18. 给排水管道底宽设计图中未注明，DN200 底宽暂定 0.5m、DN300 底宽暂定 0.6m、DN400 底宽暂定 0.8m、DN800 底宽暂定 1.5m、DN1000 底宽暂定 1.8m、DN1200 底宽暂定 2m。

19. 混凝土管基础做法暂定与钢管基础做法相同。
20. 出水口做法暂定一字式砖砌出水口。
21. DN25 UPVC 加药管暂定原土回填。
22. 溢流井 1、2 做法暂定与 $\phi 1500$ 砖砌雨水检查井相同。
23. 现状地坪标高需回填至道路完成标高结构层以下，回填材质暂定为塘渣，工程量暂定。

(2) 安装部分：

1. 电气工程仅计入低压柜、普通照明、应急照明、防雷接地工程，其余工程量暂不计入。
2. 送水泵房及清水池工艺给水工程仅计入刚性防水套管工程量，其余工程量暂不计入。