

平阳县财政性资金投资项目估算审核表

项目名称：平阳县坡南历史文化街区保护提升与旅游开发项目

序号	工程或费用名称	送审金额（万元）	审定金额（万元）
一	坡南历史文化街区保护提升与旅游开发项目	198445	198445
二	龙山公园、塔山公园及周边配套设施提升工程	57352	57352
三	平氮路拓宽改造工程	8702	8702
五	总 计	264499	264499



平阳县财政性资金投资项目估算审核表

项目名称：平阳县坡南历史文化街区保护提升与旅游开发项目

序号	工程或费用名称	送审金额（万元）	审定金额（万元）
一	建设投资	186573	186573
(一)	工程费用	93801	93801
1	新建建筑（含精装修）	19860	19860
1.1	苏步青纪念馆	960	960
1.2	游客服务中心	1728	1728
1.3	主题民宿客栈	14400	14400
1.4	体育健身用房	2172	2172
1.5	配套管理用房	600	600
2	历史建筑修缮	9865	9865
2.1	民国风建筑修缮	77	77
2.2	关帝庙茶亭修缮	78	78
2.3	吴宅、瑞宅、彭宅、余宅	7746	7746
2.4	其他历史建筑修缮	1964	1964
3	厂房改造	11906	11906
3.1	内配厂	6414	6414
3.2	主题餐厅	623	623
3.3	大厂房	4869	4869
4	道路改造提升	15243	15243
4.1	坡南街	1560	1560
4.2	A-7/A-8/A-9路	720	720

4.3	其他配套道路	12963	12963
5	道路管线工程	4725	4725
6	外立面改造提升	2961	2961
6.1	墙面改造	2340	2340
6.2	沿街门窗更换	420	420
6.3	坡南老街店招	120	120
6.4	立面排水管梳理	81	81
7	景观绿化改造提升	9526	9526
7.1	景观广场	2254	2254
7.2	公园绿地	112	112
7.3	通福门城墙及城楼修复	1500	1500
7.4	生态停车场	5581	5581
7.5	古井和戏台	80	80
8	拆除建筑	585	585
9	室外附属工程	17521	17521
9.1	坡南河清淤	100	100
9.2	变配电（电力上改下）	5026	5026
9.3	室外给排水支管改造	4889	4889
9.4	街区亮化	6205	6205
9.5	灯光秀	1000	1000
9.6	标识标牌	300	300
10	充电桩	1240	1240
11	环保及水保新增投资	370	370
(二)	工程建设其他费	87565	87565

1	建设用地费用	77242	77242
1.1	政策处理费	75773	75773
1.2	征地费用	1469	1469
2	建设管理费	4718	4718
2.1	代建管理费	2814	2814
2.2	建设管理其他费	474	474
2.3	工程监理费	1430	1430
3	可行性研究费用	106	106
4	环评报告编制费	33	33
5	水土保持报告编制费	33	33
6	勘察设计费（含街区历史文化调研文本编制费用）	2875	2875
7	场地准备及临时设施费	750	750
8	水土保持设施补偿费	6	6
9	工程保险费	394	394
10	开办费	1407	1407
（三）	预备费	5206	5206
1	基本预备费	5206	5206
2	涨价预备费	0	0
二	建设期利息	11872	11872
三	项目总投资	198445	198445

平阳县财政性资金投资项目估算审核表

项目名称：龙山公园、塔山公园及周边配套设施提升工程

序号	工程或费用名称	送审金额（万元）	审定金额（万元）
一	建设投资	53920	53920
(一)	工程费用	44555	44555
1	公园改造提升	13583	13583
1.1	龙山公园	9279	9279
其中	山体景观	1770	1770
	地面绿化	2775	2775
	广场铺装	1523	1523
	景观游步道	600	600
	生态停车场	856	856
	室外综合管网	1755	1755
1.2	塔山公园	1352	1352
其中	山体景观	169	169
	地面绿化	689	689
	广场铺装	243	243
	景观游步道	250	250
1.3	西塘河沿线	2953	2953
其中	塘河文化广场	272	272
	西塘河沿线公园	729	729
	西塘河沿线景观提升	1953	1953
2	新建建筑（含装修）	16480	16480

2.1	龙山公园配套休闲用房	14036	14036
2.2	塔山公园配套休闲用房	2044	2044
2.3	公园管理用房	400	400
3	生态廊道	3848	3848
3.1	天桥	2429	2429
3.2	山体栈道	1419	1419
4	配套道路建设（平师路-昆 鳌大道）	4700	4700
5	无动力亲子娱乐设备	1580	1580
6	水上交通设备	275	275
7	亮化工程	3718	3718
7.1	景观照明	2718	2718
7.2	灯光秀	1000	1000
8	充电桩	171	171
9	环保及水保新增投资	200	200
(二)	工程建设其他费	6912	6912
1	建设用地费用	2397	2397
1.1	政策处理费	2167	2167
1.2	征地费用	229	229
2	建设管理费	2381	2381
2.1	代建管理费	1337	1337
2.2	建设管理其他费	272	272
2.3	工程监理费	773	773
3	可行性研究费用	69	69
4	环评报告编制费	21	21

5	水土保持报告编制费	21	21
6	勘查设计费	1474	1474
7	场地准备及临时设施费	356	356
8	水土保持设施补偿费	6	6
9	工程保险费	187	187
(三)	预备费	2454	2454
1	基本预备费	2454	2454
2	涨价预备费	0	0
二	建设期利息	3431	3431
三	项目总投资	57352	57352

--	--	--	--

平阳县财政性资金投资项目估算审核表

项目名称：平氮路拓宽改造工程

序号	工程或费用名称	送审金额（万元）	审定金额（万元）
一	建设投资	8182	8181
(一)	工程费用	6709	6709
1	道路工程	3046	3046
1.1	路基工程	1424	1424
1.2	路面工程	1623	1623
2	桥梁工程	768	768
3	沿线附属工程	470	470
3.1	高挑路灯	153	153
3.2	两侧行道树（含树池）	38	38
3.3	智能交通	160	160
3.4	标志标线工程	54	54
3.5	城市家具、垃圾箱等附属设施	65	65
4	管线工程	1190	1190
4.1	给水管	215	215
4.2	雨水管	270	270
4.3	污水管	172	172
4.4	检查井	70	70
4.5	电力缆沟	162	162
4.6	燃气管道	172	172
4.7	通信缆沟	129	129

5	绿化工程	134	134
6	10KV 以下电力线上改下	1000	1000
7	环保及水保新增投资	100	100
(二)	工程建设其他费	1099	1099
1	土地费用	331	331
2	建设管理费	389	388
2.1	代建管理费	201	201
2.2	工程招标代理及咨询费	51	51
2.3	工程监理费	137	137
3	可行性研究费用	20	20
4	环评报告编制费	8	8
5	水土保持报告编制费	8	8
6	勘查设计费	255	255
7	场地准备及临时设施费	54	54
8	水土保持设施补偿费	6	6
9	工程保险费	28	28
(三)	预备费	374	374
1	基本预备费	374	374
2	涨价预备费	0	0
二	建设期利息	521	521
三	项目总投资	8702	8702