

1. 招标条件

本招标项目平阳县萧江镇未来乡村建设工程一期（未来风貌等）设计施工一体化已由平阳县发展和改革委员会以平发改投资〔2022〕180号文件批准建设，项目业主为平阳县萧江镇未来乡村建设投资有限公司，建设资金来源自筹，项目出资比例为100%，招标人为平阳县萧江镇未来乡村建设投资有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目设计施工一体化进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

（1）项目地址：平阳县萧江镇潘南村、华山村。

（2）建设内容及规模：包括潘南村和华山村乡村建设；（一）潘南村建设内容：潘南村渡口文化节点主入口326.8平方米、实践基地5439平方米（绿化3547平方米、铺装832平方米）、牛雕塑251.9平方米、主干道路白改黑8971.3平方米、美丽庭院3个、绿道6098.8平方米、一中路改造（沿街立面13899.5平方米、亮化打造300米、路面改造3085.6平方米、人行道改造4161平方米、绿化提升81平方米）、胜利路改造（路面白改黑、西侧两端路拓宽1.5米）、照明及小品设施等；

（二）华山村建设内容如下：主入口节点1313.3平方米、湖滨节点333.4平方米、小游园节点1109.2平方米、乐山绿道入口节点243.7平方米、美食街广场2735.4平方米、党建公园5897.5平方米、美丽庭院4个、村口绿化235.6平方米、绿道6356.5平方米、建筑外立面改造13556.7平方米、邻里中心改造、林氏宗祠绿化节点447.6平方米、华山邻里公园4745平方米、照明及小品设施等。建设内容包括建筑立面改造提升、绿化、景观、道路改造等。总投资约3269万元，工程费用3003.8万元。

（3）招标范围：本工程采用设计施工一体化模式，内容包括但不限于道路改造工程、外立面改造提升工程、景观绿化工程等。承包人承包工程范围的工程勘察、设计深化、施工图设计、工程施工、项目管理等。

（4）计划工期：180日历天（其中设计工期30日历天（不含报批时间），施工150日历天）。

3. 投标人资格要求

3.1合格的投标人应同时具备下列①、②、③项条件或由具备①、②、③项条件的单位组成的联合体：

①具备工程设计综合甲级资质或同时具备以下（1）、（2）、（3）：（1）市政行业丙级（道路、给水、排水）及以上资质；（2）风景园林工程设计专项乙级及以上资质；（3）建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质或工程设计建筑行业乙级及以上资质或建筑装饰工程设计专项乙级及以上资质；

②具备建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质；

③具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质。

3.2工程总承包项目经理：具备风景园林相关专业高级工程师及以上职称或市政公用工程专业二级及以上注册建造师且具备有效期内的安全生产考核B类证书或建筑工程专业注册建造师二级及以上注册建造师且具备有效期内的安全生产考核B类证书，若为联合体投标的，须由牵头单位提供；

设计负责人：风景园林相关专业高级工程师及以上职称；

施工负责人：市政公用工程专业二级及以上注册建造师且具备有效期内的安全生产考核B类证书或建筑工程专业注册建造师二级及以上注册建造师且具备有效期内的安全生产考核B类证书，施工负责人须为施工资质单位在职职工。

上述（工程总承包项目经理、设计负责人、施工负责人）人员不得兼任，工程总承包项目经理、设计负责人、施工负责人须提供由社会保障部门出具的近6个月内的任意1个月本单位社保在证明。

拟派的工程总承包项目经理、施工负责人在投标截止时间止不得在其他任何在建合同工程中担任工程总承包项目经理、施工负责人。在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出之日（不通过招标方式的，开始时间为合同签订之日），结束时间为该合同工程通过验收或合同解除之日。

3.3其他要求：浙江省外投标人必须提供《省外企业进浙承接业务备案证明》且在有效期内，或提供浙江省建筑市场监管公共服务系统对外发布的投标人进浙备案的网页（显示已备案截图）复印件加盖公章。

3.4本次招标接受联合体投标（须有联合体协议书），联合体单位不得超过3家，若联合体投标须以施工单位作为牵头人，企业信息录入、递交投标保证金等须由牵头人办理。

4. 招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2022年07月22日至2022年08月23日，在平阳县政府门户网站公共资源交易网

（<http://www.zjpy.gov.cn/col/col11229353018/index.html>）建设工程项目窗口下载，答疑与补充网址同上。

5. 投标人网上信息录入：

5.1有效录入时间：2022年07月22日至2022年08月23日上午9时30分。

5.2录入方式：网上信息录入。（在平阳县政府门户网站公共资源交易网上自行录入）。联合体投标的由牵头人录入即可。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022年08月23日上午9时30分，地点为平阳县公共资源交易中心二楼（平阳县萧江镇火车站大道和环城路路口，和谐家园（原剑桥华府））。

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在平阳县政府门户网站公共资源交易网上发布。

8. 其他说明

8.1 凡有意参加此项目的投标人，必须于投标截止时间之前完成投标人企业入库工作，否则，其投标文件将被否决，后果由投标人自负。企业入库办理须知详见本网站“关于应用温州市建设工程招标投标交易主体信息库有关事项的通知”。

9. 联系方式

招标人：平阳县萧江镇未来乡村建设投资有限公司

招标代理机构：浙江品信工程项目管理有限公司

地址：平阳县萧江镇

地址：温州市平阳县萧江镇玉莲村鞋业园区4区16幢新厂房二楼

联系人：林先生
电话：13958929833

联系人：王先生
电话：0577-63682718、13868571921
2022年07月21日

