

省级印包装备产业创新服务综合体项目设计与施工一体化招标公告

PYJS200923253

1. 招标条件

本招标项目省级印包装备产业创新服务综合体项目设计与施工一体化已由平阳县发展和改革局以平发改投资〔2020〕253号批准建设，项目业主为平阳县万全镇人民政府，建设资金来源财政，项目出资比例为100%，招标人为平阳县万全镇人民政府。项目已具备招标条件，现对该项目的设计与施工一体化进行公开招标。项目总投资约为980万元，其中工程费约832万元。

2. 项目概况与招标范围

2.1 本项目建设地址位于平阳县万全镇省立温师旧址，项目规划用地面积约16100平方米；建筑占地面积约3900平方米；总建筑面积约6000平方米，其中新建面积约2200平方米，改建面积约3300平方米，保留建筑面积约500平方米；容积率约0.37。本项目建设内容主要包括改建一号学术交流用房、二号学术交流用房、业务用房、教育培训楼；新建双创空间、创新实验室、廊亭、门楼；及道路、场地、绿化、围墙、电气工程、给排水工程、暖通工程、弱电工程以及消防工程等。

2.2 招标范围包括方案设计、初步设计、施工图设计、施工、竣工验收、移交、备案、工程质保期内的缺陷修复、保修服务等。设计内容包括不限于红线范围内的建筑物构筑物设计、室外工程设计等，以及所包含的相关专业的设计内容（总平面布置、竖向设计、各类管网管线设计、景观绿化设计、室外环境设计、道路、给排水、电梯、消防、智能、燃气、通信、防雷、供配电（含土建、电缆）、照明、通风、抗震加固等）。施工内容涉及的所有主体工程包括不限于红线范围内的建筑物构筑物工程、场地平整、各类管网管线、景观绿化、室外环境、道路、给排水、电梯、消防、智能、燃气、通信、防雷、供配电（含土建、电缆）、照明、通风、抗震支架等。

2.3 计划工期：180日历天（其中设计工期30日历天，施工工期150日历天）

2.4 质量要求：符合国家现行行业设计标准、工程质量验收合格

3. 投标人资格要求

3.1 合格的投标人应同时具备下列①项与②项条件，或①项与②项组成的联合体：

①具备工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业乙级资质或工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级及以上资质；②具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。

3.2 项目总负责人：具有一级注册建筑师执业资格或建筑工程专业二级及以上注册建造师；设计负责人：具有一级注册建筑师执业资格；施工负责人：建筑工程专业二级及以上注册建造师，注册建造师需注册在投标人单位，且具备B类安全生产考核合格证书。上述主要负责人不得相互兼任。拟派项目主要负责人（项目总负责人、设计负责人、施工负责人）须提供由社会保障部门出具的近6个月内的本单位社保在证明。拟派项目总负责人和施工负责人不得有在建（或在监）项目。

3.3 本次招标接受联合体投标（须有联合体协议书）。若联合体投标，项目总负责人由联合体牵头人提供，网上报名与投标保证金须由牵头人办理。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2020年9月24日至2020年10月22日，在平阳县公共资源交易信息网（<http://www.pyztb.com>）建设工程项目窗口下载，答疑与补充网址同上。

5. 投标报名：

5.1 报名时间：2020年9月24日至2020年10月22日上午9时30分。（平阳县公共资源交易平台系统在10月1日至10月8日期间进行系统升级维护，维护期间不能报名。）

5.2 报名方式：网上报名（在平阳县公共资源交易信息网（<http://www.pyztb.com>）上自行报名）。

联合体投标由牵头人报名即可。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2020年10月22日上午9时30分，地点为平阳县公共资源交易中心二楼（平阳县鳌江镇火车站大道和环城路路口，和谐家园（原剑桥华府））。

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在平阳县公共资源交易信息网上发布。

8. 其他说明

8.1 此项目在平阳县公共资源网上交易系统进行网上报名。凡有意参加此项目的投标人，必须于投标截止时间之前完成投标人企业入库工作及网上报名，否则，其投标文件将被否决，后果由投标人自负。企业入库办理须知详见本网站“关于应用温州市建设工程招标投标交易主体信息库有关事项的通知”。

9. 联系方式

招标人：平阳县万全镇人民政府

地址：平阳县万全镇

联系人：陈女士

电话：0577-63771390

招标代理机构：浙江景晟工程项目管理有限公司

地址：平阳县鳌江镇人民路东方星座1幢单元501室

联系人：张女士

电话：0577-63812560、18906650731

2020年9月23日



