

2025 年-2028 年度朝阳山民宿群运营合作

# 投标文件

(报价文件)

项目编号: PYCG250715076

供应商名称 (盖章): 浙江开臣商业管理(集团)有限公司

供应商地址: 浙江省义乌市稠城街道江滨北路523号13楼

法定代表人或其授权代表 (签字或签章): 张蔚茜

日期: 2025 年 8 月 10 日

开标前不得启封

开标一览表

项目名称：2025年-2028年度朝阳山民宿群运营合作    采购编号：PYCG250715076 （价格单位：元）

| 项目名称                     | 数量 | 单位 | 投标报价                             | 确认声明书是否签署 | 备注 |
|--------------------------|----|----|----------------------------------|-----------|----|
| 2025 年-2028 年度朝阳山民宿群运营合作 | 3  | 年  | 小写： 2946700 元<br>大写：贰佰玖拾肆万陆仟柒佰元整 | 是         |    |

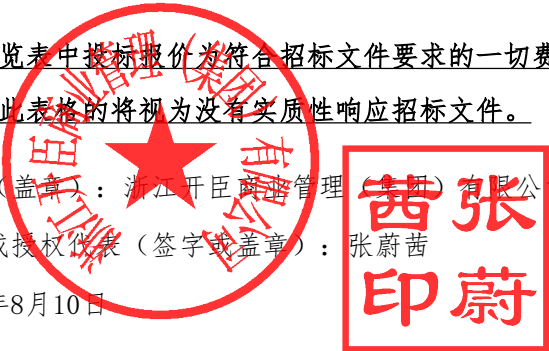
1、▲开标一览表中投标报价为符合招标文件要求的一切费用项目报价

2、▲不提供此表格的将视为没有实质性响应招标文件。

供应商全称（盖章）：浙江开臣商业管理（集团）有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：张蔚茜

日期：2025年8月10日



# 报价分析明细表

| 序号 | 内容      | 单位 | 数量 | 单价（元）  | 总价（元）   | 备注                                            |
|----|---------|----|----|--------|---------|-----------------------------------------------|
| 1  | 开办费     | 项  | 1  | 100000 | 100000  | 仅第一年筹开时支付                                     |
| 2  | 品牌管理费   | 年  | 3  | 100000 | 300000  | 此项为“代运营管理费”                                   |
| 3  | 日常运营管理费 | 年  | 3  | 748900 | 2246700 |                                               |
| 4  | “白金宿”补贴 | 项  | 1  | 300000 | 300000  | 此项为固定报价，按奖金比例 30%支付，本次报价暂按 300000 元计取，此项不得更改。 |
| 合计 |         |    |    |        | 2946700 |                                               |

注：▲1、供应商须仔细填写报价明细表，供应商的报价应包括为完成本项目服务可能发生的全部费用及供应商的利润和应缴纳的税金等，营销费为供应商运营本项目的基本费用，“报价分析明细表”所述费用已包括人员工资、福利、各种社会保险、人员食宿与交通、办公费、奖金、招标代理服务费等。供应商对合同内容的费用、质量、安全、文明服务等实行全面承包。

2、本表所列合计报价金额应与开标一览表投标报价（元）所列金额一致。

3、表格可自行增加行数。

供应商全称（盖章）：浙江升臣商业管理（集团）有限公司

法定代表人或授权代表（签字或签章）：张蔚茜

日期：2025年8月10日

