

苏步青数学文化园改造提升工程（一期）施工招标公告

招标编号：PYJS220803325

1. 招标条件

本招标项目苏步青数学文化园改造提升工程（一期）已由平阳县发展和改革局以平发改投资〔2022〕178号批准建设，项目业主为浙江步青旅游发展有限公司，建设资金来自专项债，项目出资比例为100%，招标人为浙江步青旅游发展有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目建设地点位于平阳县腾蛟镇，建设规模：工程范围约18公顷，沿线长约2000米；包括岱山桥至文化中心及亭子路至数学奥妙体验馆沿街建筑外立面改造73栋（一般建筑外立面改造约46000平方米，古建筑外立面修缮改造约2800平方米），道路及庭院工程面积为4500平方米，绿化面积1000平方米等。本项目投资估算4222.49万元，建安工程概算3759.48万元。

2.2招标范围：建设内容主要包括沿街建筑外立面改造修缮（一般建筑外立面、古建筑外立面）、配套工程（道路、绿化、亮化等）等施工，（具体以工程量清单及施工图纸为准）。此次招标范围内建设工程建安费用3548.5075万元。质量目标：合格。

2.3施工工期：180日历天。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

- 3.1同时具备建筑装修装饰工程专业承包壹级资质、古建筑工程专业承包三级及以上资质、市政公用工程施工总承包三级及以上资质；
- 3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业技术负责人、企业分管安全生产的副经理）具有专职安全生产管理人员A类证书；
- 3.3本次招标接受联合体投标。联合体成员不得超过2家。
- 3.4浙江省外投标人必须持有《省外企业进浙承接业务备案证明》且在有效期内，或提供浙江省建筑市场监管公共服务系统对外发布的投标人进浙备案的网页（显示已备案截图）复印件。

（二）拟派项目负责人：

- 3.5拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业一级建造师执业资格，同时具有有效的专职安全生产管理人员B类证书。

如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人或其他岗位人员（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，或者在本工程中标公示期内有其他预中标项目处于中标公示期的项目担任项目负责人的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。

- 3.6须提供由社会保障部门出具的6个月内的任意1个月本单位社保在保证明，社保证明开具日期必须在招标公告发布之日起至投标截止之日之间有效。

（三）其他：

- 3.7投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国和浙江省建筑市场监管与诚信信息发布平台为准），

4. 招投标方式

- 4.1公开招标。

<!--[if !supportLists]-->5. <!--[endif]-->招标文件的获取

- 5.1本项目采用资格后审

凡有意参加投标者，请于2022年8月4日至2022年9月2日，在平阳县政府门户网站公共资源交易网（<http://www.zjpv.gov.cn/col/col1229353018/index.html>）建设工程项目窗口下载，答疑与补充网址同上。

5.2招标文件下载网址：潜在投标人通过CA锁在登录平阳县政府门户网站公共资源交易网自行下载招标文件。未在温州市公共资源交易管理平台新系统注册并办理CA锁的投标人，请参照《新系统企业库入库及CA证书办理流程》，到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网“办事指南”网址

<https://ggzyjy.wenzhou.gov.cn/wzcms/jsxmjyl/2355.htm>）。

- 5.3招标文件网下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间前。

- 5.4发布公告的媒介：本次招标公告同时在浙江省公共资源交易服务平台和平阳县政府门户网站公共资源交易网上发布。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022年9月2日09时30分，地点为平阳县公共资源交易中心（平阳县鳌江镇火车站大道和环城路路口，和谐家园<原剑桥华府>）。

6.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标（代理）人不予受理。

7. 联系方式

建设单位：浙江步青旅游发展有限公司

地址：平阳县腾蛟

联系人：周先生

电话：0577-58100533

招标代理机构：温州嘉宇工程造价咨询有限公司

地址：平阳县昆阳镇乐丰明苑1栋2002室

联系人：周先生

电话：13868558011



2022年8月3日