

萧江中心卫生院迁扩建工程及万全镇卫生院迁扩建工程监理招标公告

招标编号：PYJS220118006

1. 招标条件

本招标项目萧江中心卫生院迁扩建工程及万全镇卫生院迁扩建工程由平发改投资[2020]19号、平发改投资[2021]188号、平发改投资[2021]220号、平发改投资[2021]221号文件批准，项目业主为平阳县卫生健康局，代建单位平阳县政府投资项目建设中心，建设资金来源县财政统筹安排，项目出资比例为100%，项目已具备招标条件，现对该项目监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本招标项目共有两个地块工程监理，分别为萧江中心卫生院迁扩建工程、万全镇卫生院迁扩建工程。各地块说明如下：

标段1、萧江中心卫生院迁扩建工程位于萧江镇凤头村B05地块，项目总用地面积17867平方米，总建筑面积12124平方米，其中地上计容建筑面积12000平方米，主要包括门诊楼面积3573平方米、医技楼面积1751平方米、住院服务楼面积6515.58平方米、门卫消控室面积32.26平方米、监控室面积32.26平方米、发电机房面积95.9平方米，地下建筑面积124平方米。架空层不计容面积418平方。同时包括道路、管网、绿化等市政配套设施工程。设置机动车位157个，非机动车位463个。设计床位数96张。项目概算总投资10901.82万元，工程费用为7841.16万元。

标段2、万全镇卫生院迁扩建工程位于万全镇中心区A07地块，项目总用地面积为10033平方米，总建筑面积10527平方米，包括医疗综合楼建筑面积10487平方米（含地下室面积163平方米）、门卫建筑面积20平方米、垃圾暂存室建筑面积20平方米。同时包括道路、管网、绿化等市政配套设施工程。设置机动车位21个，非机动车位721个。设计床位数64张。项目概算总投资8320.42万元，工程费用为6369.93万元。

2.2招标范围：工程施工监理范围为施工合同范围内的所有工程，包括但不限于：地上建筑、地下室、电气、照明（含抗震支架）、给排水、消防（含抗震支架）、弱电系统（含UPS）、通风系统（含抗震支架）、空调系统、燃气工程、室外绿化工程、道路、铺装、小品、附属电气（低压电缆）、附属给排水（含室外消防水池）、景观照明、水保工程、围墙、入口大门、土石方工程（场地平整）、污水处理池、变配电房（含室外至表前高压电缆）、发电机、电梯（含物流）、食梯、充电桩（慢充）、快速充电桩60kw、空气源热泵、医用气体、医用净化、厨房设备、等离子消毒设备、室内装修、防辐射装修、标识标牌、设备采购等工程施工监理服务。

2.3监理服务期：本工程监理服务期为全部工程工期，直至整体工程竣工验收合格并办理竣工结算且完成备案，以及缺陷责任期24个月满为止。施工质量控制目标合格。

3. 投标人资格要求

3.1具有住建部颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程专业监理乙级及以上资质；

3.2项目总监理工程师：具有房屋建筑工程专业的国家注册监理工程师，须提供由社会保障部门出具投标截止前近6个月内任意一个月的本单位社保在保证明，（社保在保证明可以提供“地方政务服务网”生成的电子证明，复印件加盖公章）、在投标截止日存在在其他任何在建合同工程上担任总监理工程师的，不得以拟派总监理工程师的身份参加本次投标。在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期（不通过招标方式的，开始时间为合同签订日期），结束时间为该合同工程通过验收或合同解除日期。

3.3本次招标不接受联合体投标；

3.4省外监理企业需具备有效期内的《省外企业进浙承接业务备案证明》。

4. 招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2022年1月19日至2022年2月16日，在平阳县政府门户网站公共资源交易网（<http://http://www.zjpy.gov.cn/col/col11229353018/index.html>）建设工程项目窗口下载，答疑与补充网址同上。

5. 网上项目信息登录：

5.1登录时间：2022年1月19日至2022年2月16日上午09时30分。

5.2登录方式：在平阳县政府门户网站公共资源交易网上自行登录。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022年2月16日09时30分，地点为平阳县公共资源交易中心二楼（平阳县鳌江镇火车站大道和环城路路口，和谐家园（原剑桥华府））。

6.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在平阳县政府门户网站公共资源交易网上发布。

8. 其他说明

8.1此项目在平阳县政府门户网站公共资源交易网上交易系统在网上项目信息登录。凡有意参加此项目的投标人，必须于投标截止时间之前完成投标人企业入库工作及网上项目信息登录，否则，其投标文件将被否决，后果由投标人自负。企业入库办理须知详见本网站“关于应用温州市建设工程招标投标交易主体信息库有关事项的通知”。

9. 联系方式

招标人：平阳县卫生健康局

地 址：平阳县鳌江镇

联系人：毛先生

电 话：0577-58111302

代建单位：平阳县政府投资项目建设中心

地 址：平阳县昆阳镇汇水河路339号

联系人：陈先生

电 话：13758831746

招标代理机构：浙江鼎力工程项目管理有限公司

地址：温州市平阳县昆阳镇人民路507号

联系人：陈先生

电话：13695823531

2022年1月17日