

水口高端休闲民宿群配套建设工程（硃桥）设计施工总承包招标公告
项目编号：PYJS201126314

1. 招标条件

本招标项目水口高端休闲民宿群配套建设工程（硃桥）设计施工总承包已由 平阳县发展和改革局以平发改投资〔2019〕179号批准建设，项目业主为浙江平悦旅游开发有限公司，建设资金来自 自筹，项目出资比例为100%，招标人为浙江平悦旅游开发有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的设计采购施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

项目地点位于怀溪镇水口村，范围在水口村村入口至临水居、徐氏家庵至高端民宿区域的3公里范围内，对沿溪驳岸、景观、桥梁、堤坝、道路实施照明提质、亮化建设工程及配套。

招标范围：以设计施工总承包方式建设水口高端休闲民宿群配套建设工程（硃桥），方案优化开始至工程竣工并投入使用及保修责任期的技术服务与缺陷修复、保修期的保修工作。主要包括项目前期方案（优化）及初步设计、施工图设计、工程设计范围内的所有工程施工、竣工验收、保修责任期的技术服务与缺陷修复、保修期的保修工作及负责管理协调各分包单位工作等。

工程总投资891万元，其中工程费用为690.3万元，计划总工期：90日历天，缺陷责任期24个月。质量目标：设计要求符合国家有关设计管理规定的要求，施工要求达到现行工程验收规范的合格标准。

3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须同时具备(1)和(2)或(1)和(2)的联合体：

(1)设计资质：工程设计综合甲级资质或照明工程设计专项甲级资质或建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质；

(2)施工资质：具备城市及道路照明工程专业承包贰级及以上资质，且具有安全生产许可证。

3.2项目总负责人（项目经理）：具有注册电气工程师资格或具有机电工程专业贰级及以上注册建造师证或具有电气类高级工程师及以上职称证；

施工负责人：具有机电工程专业贰级及以上注册建造师证；

设计负责人：具有注册电气工程师资格或电气类高级工程师及以上职称证。

3.3 投标人拟派项目主要负责人（项目总负责人（项目经理）、施工负责人）均不得有在建工程，须为投标人在职职员，且不得相互兼任。

3.4本工程接受联合体投标，成员总数不可超过2家，联合体牵头人提交一份授权书，证明其代表人资格。若为联合体投标，项目总负责人须为牵头人在职职员。投标由牵头人网上项目信息登录。

4. 招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2020年11月27日至2020年12月18日上午9时30分，在平阳县政府门户网站公共资源交易网（<http://www.zjpy.gov.cn/col/col1229353018/index.html>）建设工程项目窗口下载，答疑与补充网址同上。

5. 网上项目信息登录：

5.1登录时间：2020年11月27日至2020年12月18日上午9时30分。

5.2登录方式：在平阳县政府门户网站公共资源交易网上自行登录。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）2020年12月18日9时30分，地点为平阳县公共资源交易中心二楼（平阳县鳌江镇火车站大道和环城路路口，和谐家园（原剑桥华府））。

6.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在平阳县镇府门户网站公共资源交易网上发布。

8. 其他说明

此项目在平阳县镇府门户网站公共资源交易网上交易系统进行网上项目信息登录。凡有意参加此项目的投标人，必须于投标截止时间之前完成投标人企业入库工作及网上项目信息登录，否则，其投标文件将被否决，后果由投标人自负。企业入库办理须知详见本网站“关于应用温州市建设工程招标投标交易主体信息库有关事项的通知”。

9. 联系方式

招标人：浙江平悦旅游开发有限公司	招标代理机构：温州嘉宇工程造价咨询有限公司
联系人：宋先生	联系人：周先生
电话：0577-63168035	电话：13868558011

2020年11月26日