

海西镇卫生院迁扩建工程、麻步中心卫生院迁扩建工程及水头镇卫生院迁扩建工程 工程监理招标公告

PYJS220307045

1. 招标条件

本招标项目海西镇卫生院迁扩建工程、水头镇卫生院迁扩建工程、麻步中心卫生院迁扩建工程由平发改投资[2020]19号、平发改投资[2021]188号、平发改投资[2021]214号、平发改投资[2021]215号、平发改投资[2021]219号文件批准，项目业主为平阳县卫生健康局，代建单位平阳县政府投资项目建设中心，建设资金来源县财政统筹安排，项目出资比例为100%，项目已具备招标条件，现对该项目监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本招标项目共有三个地块工程监理，分别为海西镇卫生院迁扩建工程、麻步中心卫生院迁扩建工程、水头镇卫生院迁扩建工程。各地块说明如下：

标段1、本工程为海西镇卫生院迁扩建工程，建设地点位于：平阳县海西镇B-53-02地块。工程总用地面积约9153平方米，总建筑面积7705平方米，其中地上计容建筑面积7625平方米，主要包括医疗综合楼建筑面积7400平方米、附属用房建筑面积160平方米、门卫建筑面积65平方米，地下建筑面积80平方米。同时包括绿化、道路、管线等配套设施工程。设置机动车位17个，非机动车位345个，设计床位共22张。总投资概算为6538.96万元，其中工程费用4848.13万元。

标段2、本工程为麻步中心卫生院迁扩建工程，建设地点位于：平阳县麻步镇江南片H-01-01地块。项目总用地面积9960平方米，总建筑面积5998平方米，其中地上计容建筑面积5868平方米，主要包括医疗综合楼建筑面积5644.8平方米、附属用房建筑面积160.2平方米、门卫建筑面积63平方米，地下建筑面积130平方米。同时包括绿化、道路、管线等配套设施工程。设置机动车位51个，非机动车位270个，设计床位共45张。总投资概算为6142.18万元，其中工程费用4099.84万元。

标段3、本工程为水头镇卫生院迁扩建工程，建设地点位于：平阳县水头镇东川中路（原平阳县第二人民医院内）；本项目装修改造面积为13262.73㎡，包括综合门诊楼装修面积8854.73平方米、住院楼1-3层装修面积4408平方米。主要建设内容为室内装修、加固工程、电气工程、智能化系统、供暖通风系统、给排水工程、景观工程等。项目概算总投资4171.80万元，工程费用为3567.87万元。

2.2招标范围：工程施工监理范围为施工合同范围内的所有工程，包括但不限于所有建筑、结构（含钢构）、人防、给排水、消防（含气体消防）、照明、电力、防雷等工程、空调系统、通风系统、防雷、燃气（配合设计）、变配电（配合设计）、电梯、自配电、智能化（含车辆管理系统及收费系统）、数字化医院系统、热水工程、医疗废物处置、污水处理、厨房工程、防辐射工程、洗衣房、医疗医技流程设计、基坑围护（如有）、附属工程（含场地填方平整、河道开挖及整治、河岸驳坎、污水处理设施、室外给排水及电力照明、门卫后勤用房、道路、广场、围墙、大门、景观绿化、各种管网、综合布线等）、二次装修、室内外交通导向、标志、标牌、标线、幕墙（如有）、节能、生态环保、设备采购等工程施工监理服务。

2.3监理服务期：本工程监理服务期为全部工程工期，直至整体工程竣工验收合格并办理竣工结算且完成备案，以及缺陷责任期24个月满为止。施工质量控制目标合格。

3. 投标人资格要求

3.1具有住建部颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程专业监理丙级及以上资质；

3.2项目总监理工程师：具有房屋建筑工程专业的国家注册监理工程师，须提供由社会保障部门出具投标截止前近6个月内任意一个月的本单位社保在证明，（社保在证明可以提供“地方政务服务网”生成的电子证明，复印件加盖公章）、在投标截止日存在在其他任何在建合同工程上担任总监理工程师的，不得以拟派总监理工程师的身份参加本次投标。在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期（不通过招标方式的，开始时间为合同签订日期），结束时间为该合同工程通过验收或合同解除日期。

3.3本次招标不接受联合体投标；

3.4省外监理企业需具备有效期内的《省外企业进浙承接业务备案证明》。

4. 招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2022年3月9日至2022年3月29日，在平阳县政府门户网站公共资源交易网(<http://http://www.zjpy.gov.cn/col/col1229353018/index.html>)建设工程项目窗口下载，答疑与补充网址同上。

5. 网上项目信息登录：

5.1登录时间：2022年3月9日至2022年3月29日上午09时30分。

5.2登录方式：在平阳县政府门户网站公共资源交易网上自行登录。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022年3月29日09时30分，地点为平阳县公共资源交易中心二楼（平阳县鳌江镇火车站大道和环城路路口，和谐家园（原剑桥华府））。

6.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在平阳县政府门户网站公共资源交易网上发布。

8. 其他说明

8.1此项目在平阳县政府门户网站公共资源交易网上交易系统网上进行网上项目信息登录。凡有意参加此项目的投标人，必须于投标截止时间之前完成投标人企业入库工作及网上项目信息登录，否则，其投标文件将被否决，后果由投标人自负。企业入库办理须知详见本网站“关于应用温州市建设工程招标投标交易主体信息库有关事项的通知”。

9. 联系方式

招标人：平阳县卫生健康局

招标代理机构：浙江鼎力工程项目管理有限公司

地址：平阳县鳌江镇

地址：温州市平阳县昆阳镇人民路507号

联系人：毛先生

联系人：陈先生

电话：0577-58111302

电话：13695823531

代建单位：平阳县政府投资项目建设中心

地址：平阳县昆阳镇汇水河路339号

联系人：陈先生

中 标 号：12750021746

