



鳌江园林雅苑保障房、昆阳平师路保障房

智能化项目

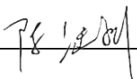
投标文件

(报价文件)

项目编号： PYCG230606053

供应商名称（盖章）： 中国电信股份有限公司温州分公司

供应商地址： 温州市市府路 517 号

法定代表人或其授权代表（签字或盖章）：  

日期： 2023 年 06 月 27 日

开标前不得启封

第一章 开标一览表

报价一览表

供应商名称：中国电信股份有限公司温州分公司

采购编号：PYCG230606053

报价单位：人民币元

项目名称	投标报价
鳌江园林雅苑保障房、昆阳平师路保障房智能化项目	大写：陆佰捌拾柒万伍仟元整 小写：6875000

- ▲报价一览表中报价为符合采购文件要求的项目总价（含税等费用），招标代理费及其它需要的费用。
- ▲不提供此表格的将视为没有实质性响应采购文件。



供应商全称（盖章）：中国电信股份有限公司温州分公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：[Signature]

日期：2023 年 06 月 27 日

第二章 详细分项报价表

项目名称：鳌江园林雅苑保障房、昆阳平师路保障房智能化项目

项目编号：PYCG230606053

序号	名称			产地/规格/型号	数量	单价	合计
1	系统设置	组织	组织信息	温州/定制	1	12500	12500
			员工信息	温州/定制	1	9000	9000
			角色权限	温州/定制	1	12500	12500
			数据权限	温州/定制	1	12500	12500
			员工认证	温州/定制	1	12500	12500
			班次设置	温州/定制	1	3900	3900
			排班设置	温州/定制	1	12500	12500
			排班表	温州/定制	1	12500	12500
		系统	系统配置项	温州/定制	1	7500	7500
			流程管理	温州/定制	1	12500	12500
			公众号管理	温州/定制	1	12500	12500
			短信管理	温州/定制	1	15500	15500
			支付配置	温州/定制	1	15500	15500
			打印配置	温州/定制	1	15500	15500
			文件下载	温州/定制	1	15500	15500
			操作日志	温州/定制	1	12500	12500
			民政数据	温州/定制	1	20000	20000
			房产查询	温州/定制	1	20000	20000
2	小区	小区列表	小区列表	温州/定制	1	12500	12500
		业务受理	业务受理	温州/定制	1	22000	22000
		小区大屏	小区大屏	温州/定制	1	2000	2000
		结构图	结构图	温州/定制	1	27000	27000
3	房产	房屋管理	楼栋管理	温州/定制	1	9000	9000
			单元管理	温州/定制	1	3000	3000
			房屋管理	温州/定制	1	3000	3000
		租客（业主）信息	租客（业主）信息	温州/定制	1	20000	20000
		业主成员	业主成员	温州/定制	1	9000	9000
		绑定业主	绑定业主	温州/定制	1	9000	9000
		租金临期（欠租预警）	即将到期	温州/定制	1	9000	9000
			已到期	温州/定制	1	9000	9000
			超长逾期	温州/定制	1	9000	9000
		到期腾退	到期腾退	温州/定制	1	9000	9000
4	费用	费用	费用项管理	温州/定制	1	9000	9000

		项管理					
		房屋收费	房屋收费	温州/定制	1	30000	30000
		费用导入	费用导入	温州/定制	1	15500	15500
		退费审核	退费审核	温州/定制	1	15500	15500
		补打收据	补打收据	温州/定制	1	6000	6000
5	合同	合同类型	合同类型	温州/定制	1	9000	9000
		合同甲方	合同甲方	温州/定制	1	9000	9000
		起草合同	起草合同	温州/定制	1	9000	9000
		合同查询	合同查询	温州/定制	1	9000	9000
		合同变更	合同变更	温州/定制	1	9000	9000
		到期合同	到期合同	温州/定制	1	9000	9000
6	报表	报表首页	报表首页	温州/定制	1	9000	9000
		费用汇总表	费用汇总表	温州/定制	1	9000	9000
		楼栋费用表	楼栋费用表	温州/定制	1	9000	9000
		费用分项表	费用分项表	温州/定制	1	9000	9000
		缴费清单	缴费清单	温州/定制	1	9000	9000
		欠费明细表	欠费明细表	温州/定制	1	9000	9000
		费用到期提醒	费用到期提醒	温州/定制	1	9000	9000
		租金到期情况表	租金到期情况表	温州/定制	1	9000	9000
7	安全防控	门禁防盗	门禁防盗	温州/定制	1	20000	20000
		长期未开门预警	长期未开门预警	温州/定制	1	20000	20000
		高空	高空抛物监	温州/定制	1	20000	20000

		抛物 监控	控				
		陌生人防 控预警	陌生人防控 预警	温州/定制	1	20000	20000
8	设备	门禁 管理	门禁设备	温州/定制	1	3000	3000
			门禁人脸	温州/定制	1	3000	3000
			开门记录	温州/定制	1	3000	3000
			门禁通道	温州/定制	1	3000	3000
			操作记录	温州/定制	1	3000	3000
			门禁告警	温州/定制	1	3000	3000
			技术对接	温州/定制	1	20000	20000
		道闸 管理	控制中心	温州/定制	1	3000	3000
			车辆进场	温州/定制	1	3000	3000
			车辆出场	温州/定制	1	3000	3000
			道闸设备	温州/定制	1	3000	3000
			操作记录	温州/定制	1	3000	3000
			道闸通道	温州/定制	1	3000	3000
			技术对接	温州/定制	1	20000	20000
		监控 管理	监控大屏	温州/定制	1	3000	3000
			监控设备	温州/定制	1	3000	3000
			监控通道	温州/定制	1	3000	3000
			视频组	温州/定制	1	3000	3000
			技术对接	温州/定制	1	3000	3000
		人脸/ 指纹	技术对接	温州/定制	1	20000	20000
9	停车	停车场管 理	停车场管理	温州/定制	1	3000	3000
		车位信 息	车位信息	温州/定制	1	3000	3000
		岗亭管 理	岗亭管理	温州/定制		3000	3000
		车辆管 理	车辆管理	温州/定制	1	3000	3000
		车位申 请	车位申请	温州/定制	1	3000	3000
		进场/ 出场 记录	进场/出场 记录	温州/定制	1	3000	3000
10	办公	公告 管理	公告类型	温州/定制	1	5000	5000
			发布公告	温州/定制	1	5000	5000
		建议/ 反馈	类型	温州/定制	1	5000	5000
			建议/反馈	温州/定制	1	5000	5000
		投票 选举 管理	选举列表	温州/定制	1	5000	5000
11	大屏	控制 台	控制台	温州/定制	1	5000	5000
12	业主 服务	用户 中心	用户操作	温州/定制	1	15000	15000
			房屋认证	温州/定制	1	7000	7000

	端	缴费	缴费记录	温州/定制	1	7000	7000
			在线缴费	温州/定制	1	7000	7000
		合同	合同记录	温州/定制	1	7000	7000
			合同在线签订	温州/定制	1	7000	7000
		建议/反馈	建议/反馈记录	温州/定制	1	7000	7000
			提交	温州/定制	1	7000	7000
		选举/投票	选举/投票	温州/定制	1	7000	7000
13	物业服务端	用户中心	用户操作	温州/定制	1	15000	15000
		排班信息	排班信息	温州/定制	1	7000	7000
		业主信息	信息查询	温州/定制	1	7000	7000
			信息采集	温州/定制	1	7000	7000
		员工通讯录	员工通讯录	温州/定制	1	7000	7000
		设备控制	门禁开关	温州/定制	1	7000	7000
			道闸设备	温州/定制	1	7000	7000
14	配套设施费用	三方接口费用	微信公众号认证	温州/定制	1	900	900
			域名	温州/定制	1	300	300
		服务器	服务器	温州/定制	1	220082	220082
		二级等保评测	二级等保评测	温州/定制	1	50000	50000
		维保服务	维护服务内容	温州/定制	1	100000	100000
			维护形式	温州/定制	1	1000	1000
			维护流程	温州/定制	1	1000	1000
			系统变更、升级流程	温州/定制		50000	50000
15	物联综合管理平台			大华/杭州 /DH-IPC-B8900-U-PRO	1	55000	55000
16	机房租赁			温州/电信	1	24000	24000
17	链路			温州/电信	1	18000	18000
18	一体化智能门锁			华橙/杭州/DPL34-H-W	1178	2450	2886100
19	200 万像素高清 USB 摄像机			大华/杭州 /DH-HAC-UF3	1	500	500
20	门禁一体机			大华/杭州 /DH-ASI7213KL	13	2700	35100
21	磁力锁			国产/定制	13	400	5200
22	出门按钮			国产/定制	13	50	650
23	闭门器			国产/定制	26	150	3900
24	高空抛物摄像机			大华/杭州 /DH-IPC-HFW5443K-ZA S-I4-TGD-XF	70	1700	119000
25	高空抛物摄像机			大华/杭州 /DH-IPC-HFW5443K-ZA	12	1500	18000

		S-I4-TGD-XF			
26	警戒摄像机	大华/杭州 /DH-IPC-HFW5443M1-P V	69	720	49680
27	人脸摄像机	大华/杭州 /DH-IPC-HDBW5443R1- ZFR-AST	15	1500	22500
28	网络硬盘录像机	大华/杭州 /DH-NVR5064-4KS3/I	3	7500	22500
29	6T 硬盘	希捷/国产 /ST6000VX001	48	950	45600
30	智能视频监控一体机	大华/杭州 /DH-IVSS708-S1-2M	1	18000	18000
31	核心交换机	国产/定制	1	4000	4000
32	24 口接入交换机	国产/定制	15	800	12000
33	光纤收发器	国产/定制	15	350	5250
34	室外智能箱	国产/定制	15	200	3000
35	12 芯光缆	国产/定制	2400	5.8	13920
36	电源线	国产/定制	5600	5.7	31920
37	网线	国产/定制	8200	4.3	35260
38	监控立杆	国产/定制	48	1100	52800
39	光缆熔接	国产/定制	120	20	2400
40	开挖回填	国产/定制	480	25	12000
41	辅材	国产/定制	1	8500	8500
42	右向栅栏道闸 3 米（2 秒）	大华/杭州 /DH-IPMECD-2033-RM3 0-T20	1	5500	5500
43	左向栅栏道闸 3 米（2 秒）	大华/杭州 /DH-IPMECD-2033-LM3 0-T20	1	5500	5500
44	200 万暖光变焦智能出入口杆 式抓拍一体机	大华/杭州 /DH-IPMECS-2232-Z	2	4500	9000
45	智能出入口摄像机	大华/杭州 /DH-IPC216-PW9H-Z	2	2500	5000
46	出入口抓拍一体机杆件（银色 +1.2 米）	大华/杭州 /ITSZJ-1102-12	2	500	1000
47	出入口防砸雷达	大华/杭州 /DH-ITSJC-2303-DC12	2	980	1960
48	辅材	国产/定制	1	1000	1000
49	链路	温州/电信	1	18000	18000
50	平板	华为/深圳/DBR-W00	2	3000	6000
51	人证核验机设备	中盾/北京/ZD6221Q	1	32000	32000
52	一体化智能门锁	华橙/杭州/DPL34-H-W	512	2450	1254400
53	200 万像素高清 USB 摄像机	大华/杭州 /DH-HAC-UF3	1	500	500
54	高空抛物摄像机	大华/杭州 /DH-IPC-HFW5443K-ZA S-I4-TGD-XF	20	1500	30000
55	网络硬盘录像机	大华/杭州 /DH-NVR5064-4KS3/I	2	7500	15000
56	警戒相机	大华/杭州 /DH-IPC-HFW5443M1-P	44	720	31680

		V			
57	人脸识别相机	大华/杭州 /DH-IPC-HDBW5443R1-ZFR-AST	35	1500	52500
58	7 寸智能门禁一体机	大华/杭州 /DH-ASI7213KL	1	2700	2700
59	硬盘	希捷/国产 /ST6000VX001	32	950	30400
60	核心交换机	国产/定制	1	4000	4000
61	交换机	国产/定制	5	800	4000
62	交换机	国产/定制	3	1200	3600
63	光纤收发器	国产/定制	8	350	2800
64	出门按钮	国产/定制	1	50	50
65	电源适配器	国产/定制	79	20	1580
66	光缆	国产/定制	730	5.8	4234
67	电源线	国产/定制	3610	5.7	20577
68	网线	国产/定制	3610	4.3	15523
69	室外智能箱	国产/定制	5	200	1000
70	监控立杆	国产/定制	10	1100	11000
71	光缆熔接	国产/定制	64	20	1280
72	辅材	国产/定制	1	5500	5500
73	绿化带开挖回填	国产/定制	100	25	2500
74	右向栅栏道闸 3 米（2 秒）	大华/杭州 /DH-IPMECD-2033-RM30-T20	1	5500	5500
75	左向栅栏道闸 3 米（2 秒）	大华/杭州 /DH-IPMECD-2033-LM30-T20	1	5500	5500
76	200 万暖光变焦智能出入口杆式抓拍一体机	大华/杭州 /DH-IPMECS-22B2-Z	2	4500	9000
77	智能出入口摄像机	大华/杭州 /DH-IPC216-PT9H-Z	2	2500	5000
78	出入口抓拍一体机杆件（银色 +1.2 米）	大华/杭州 /IPSJ-1102-12	2	500	1000
79	出入口防砸雷达	大华/杭州 /DH-ITSJC-2303-DC12	2	980	1960
80	辅材	国产/定制	1	1000	1000
81	链路	温州/电信	1	18000	18000
82	人证核验机设备	中盾/北京/ZD6221Q	1	32000	32000
83	显示屏	大华/杭州 /DH-PHSIA1.5-UDH	13.82	16500	228030
84	结构边框	国产/定制	14.65	500	7325
85	接收卡系统	诺瓦/西安/7512	1	4500	4500
86	处理器	诺瓦/西安/V1160	1	5500	5500
87	辅材	国产/定制	1	5000	5000
88	链路	温州/电信	1	18000	18000
89	大门	国产/定制	1	6000	6000
90	地面瓷砖	国产/定制	300	60	18000
91	墙面腻子	国产/定制	116	37	4292
92	墙面油漆	国产/定制	4	530	2120
93	吊顶木作	国产/定制	7	290	2030

94	吊顶免漆石膏板	国产/定制	402	25	10050
95	卫生间蹲便池	国产/定制	1	500	500
96	卫生间台盆	国产/定制	1	200	200
97	卫生间墙瓷砖	国产/定制	11	60	660
98	卫生间隔墙	国产/定制	1	700	700
99	卫生间门	国产/定制	1	400	400
100	卫生间吊顶	国产/定制	4	50	200
101	水电材料	国产/定制	1	4000	4000
102	灯具	国产/定制	35	72	2520
103	搬运	国产/定制	1	800	800
104	垃圾清运	国产/定制	1	800	800
105	开关插座	国产/定制	1	800	800
106	脚手架	国产/定制	1	800	800
107	门口护栏	国产/定制	1	800	800
108	全屋保洁	国产/定制	1	800	800
109	六类网络线	国产/定制	200	3.2	640
110	无线设备	国产/定制	1	500	500
111	吸顶 AP	国产/定制	2	300	600
112	操作台	国产/定制	1	527	527
113	管理电脑	国产/定制	1	4700	4700
合计报价:					6875000

注：1. 表内合计价应与附件二“报价一览表”中的报价相一致。

2. 各项费用如已包含在别的费用中请注明“含”，若免费请注明“免”，若没有请注明“无”。

3. 供应商须仔细填写报价明细表，供应商可以根据完成本项目所需提供软硬件产品及服务内容及其他所有费用自行编制。表格可以延续。



供应商全称（盖章）：中国电信股份有限公司温州分公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：[Signature]

日期：2023年06月27日

第三章 随机备品备件、专用工具清单

序号	名称	产地/规格/型号	数量	单价	备注
无	无	无	无	无	无

供应商全称（盖章）：中国电信股份有限公司温州分公司



第四章 产品零件、易损件、备品备件报价表

序号	名称	产地/规格/型号	数量	单价	备注
无	无	无	无	无	无

供应商盖章：中国电信股份有限公司温州分公司

本表为质保期满后供设备使用两年的必备的零件，易损件，专用工具的报价表。由投标商填写，费用不包括在投标总价中，也作为质保期满后采购人选购零件，易损件，专用工具的价格依据。